Sun Team Property

# NYBYGGEDE LEJLIGHEDER I TORREVIEJA KUN 600 M FRA PLAYA DEL CURA

Centro, Torrevieja · Ref. N9471

TIL SALG

**359.000 €**



















**3** Soveværelser

**2** Badeværelser

**119 m²** Bebygget areal

**B** Energimærke

## BOLIGENS DATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Blanca South |
| Nybyggeri | Ja |
| Forventet aflevering | 09/2027 |
| Brugbart areal | 102 m² |
| Terrasse | 29 m² |
| Etage | 4 |
| Afstand til stranden | 600 m |

## BESKRIVELSE

Nybyggede lejligheder i Torrevieja Kun 600 m fra Playa del Cura Fremragende beliggenhed i hjertet af Torrevieja Oplev disse helt nye lejligheder og penthouse-lejligheder i et af de mest eftertragtede områder i Torrevieja, kun 600 m fra Playa del Cura og 300 m fra strandpromenaden. Dette livlige kvarter ligger i byens centrum og tilbyder alle de vigtigste faciliteter inden for gåafstand, herunder supermarkeder, butikker, restauranter, caféer og offentlig transport. Torrevieja er en kendt kystby på Costa Blanca, der er berømt for sit milde middelhavsklima, sin livlige atmosfære og sin livsstil ved havet året rundt.

## EGENSKABER

Elevator · Nær stranden · Pool · Solterrasse · Zona urbana

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/574

# NYBYGGEDE LEJLIGHEDER I TORREVIEJA KUN 600 M FRA PLAYA DEL CURA

Ref. N9471 · 359.000 €

## BESKRIVELSE

Moderne lejligheder med rummelig indretning Dette eksklusive nye byggeri består af kun 12 lejligheder og penthouse-lejligheder med 1 eller 3 soveværelser, designet med henblik på komfort, funktionalitet og moderne stil. Lejlighederne på de mellemste etager har store terrasser, mens penthouse-lejlighederne har en ekstra privat solterrasse, der er ideel til solbadning eller udendørs spisning. Alle boliger har et åbent køkken, der er forbundet med stuen og spisestuen, hvilket skaber lyse og indbydende interiører. Soveværelserne har indbyggede skabe, og badeværelserne er fuldt udstyrede med møbler, spejle og brusevægge. Der er valgfri parkeringspladser til rådighed mod et ekstra gebyr. Kvalitetsfinish og energieffektive funktioner Lejlighederne er bygget med materialer af høj kvalitet og med stort fokus på energieffektivitet. De udvendige aluminiumsvinduer er udstyret med termisk brudteknologi og dobbeltglas for varme- og lydisolering. Motoriserede persienner tilføjer komfort og sikkerhed. Hver bolig har forudinstalleret aircondition og kanalvarme, forstærkede indgangsdøre og hvidlakerede indvendige døre. Varmt vand produceres ved hjælp af et aerotermisk system, hvilket reducerer energiforbruget og forbedrer bæredygtigheden. Solterrasse på taget med fælles swimmingpool Beboerne kan nyde en eksklusiv solterrasse på taget med fælles swimmingpool, som er tilgængelig via elevator eller trapper. Dette private område er perfekt til at slappe af, solbade og nyde den panoramiske udsigt over byen. Det tilbyder et fredeligt tilflugtssted over de livlige gader i Torrevieja og tilføjer en betydelig værdi til ejendommen. Livsstil og omgivelser i Torrevieja Torrevieja er kendt for sin lange kystlinje, sine sandstrande og sine karakteristiske saltbassiner. Naturparken Lagunas de La Mata y Torrevieja ligger ca. 5 km derfra og byder på vandrestier og unikke landskaber. Flere golfbaner, såsom Villamartin Golf og Las Colinas Golf, ligger mellem 12 og 18 km væk. Torreviejas lystbådehavn og havn ligger ca. 1 km væk. Alicante lufthavn ligger ca. 45 km væk, og Murcia internationale lufthavn ligger ca. 65 km væk, begge med gode forbindelser til Europa. Dit hjem ved kysten venter på dig Gå ikke glip af denne mulighed for at købe en moderne, nybygget lejlighed tæt på stranden i Torrevieja. Kontakt os i dag for at få mere information eller aftale en privat fremvisning. (860)