Sun Team Property

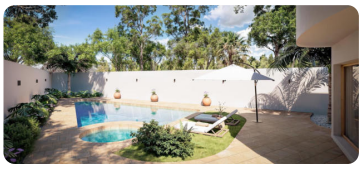
VILLA I LA ZENIA, DER OMDEFINERER BEGREBET MIDDELHAVSLUKSUS

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. N9459

TIL SALG

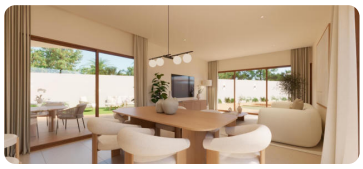
890.000 €



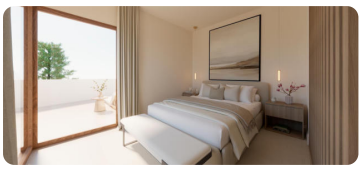


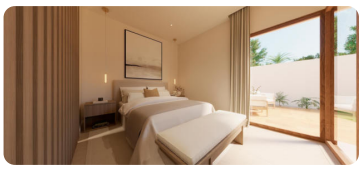














3 Soveværelser

4 Badeværelser

203 m² Bebygget areal

592 m² Grund

A Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	02/2028
Brugbart areal	158 m²
Terrasse	140 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

Villa i La Zenia, der omdefinerer begrebet middelhavsluksus Kun 700 meter fra La Zenia-stranden, en af de mest eksklusive strande på Orihuela Costa, kombinerer denne imponerende villa moderne design, eksklusive omgivelser og en uovertruffen beliggenhed. Et hjem skabt til dem, der søger det ekstraordinære: privatliv, absolut komfort og en unik oplevelse af livet ved havet. Denne luksuriøse villa ligger på en stor grund på 592 m² og har 3 soveværelser og 4 badeværelser fordelt på to etager med store og lyse rum. I stueetagen flyder en spektakulær åben stue-spisestue over i det designede køkken og åbner sig gennem store vinduer ud mod den private have og swimmingpoolen med jacuzzi, hvilket skaber en perfekt sammenhæng mellem inde og ude.

EGENSKABER

Nær stranden · Have · Parkering · Pool · Solterrasse · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/577

VILLA I LA ZENIA, DER OMDEFINERER BEGREBET MIDDELHAVSLUKSUS

Ref. N9459 · 890.000 €

BESKRIVELSE

Dette område bliver en ægte oase af afslapning, ideel til at nyde det privilegerede klima på Costa Blanca. Den bageste del af huset har separat adgang og privat parkeringsplads til 2 biler, hvilket garanterer komfort og privatliv. På samme etage findes et soveværelse med walk-in-closet og eget badeværelse samt et ekstra gæstebadeværelse. Første sal rummer to ekstra soveværelser, begge med eget badeværelse,
påklædningsværelse og direkte adgang til en stor terrasse med spektakulær udsigt over omgivelserne. På øverste etage findes det private solarium, udstyret med bruser og sommerkøkken, et eksklusivt rum til at nyde de gyldne solnedgange over havet og golfbanen. Hver detalje er nøje udvalgt for at tilbyde maksimal komfort og raffinement: dobbeltvinduer, pansret indgangsdør, elektriske persienner, videoporttelefon, domotiksystem, badeværelser med gulvvarme, aerotermisk system, kanaliseret aircondition og LED-belysning indendørs og udendørs. Det møblerede køkken, der er udstyret med højkvalitets apparater og med mulighed for at tilpasse finishen, fuldender dette mesterværk af design og elegance. Beliggenheden er uovertruffen. Få minutter væk ligger nogle af Middelhavets mest eksklusive golfbaner, såsom Villamartín Golf, Las Ramblas Golf, Campoamor Golf og Las Colinas Golf & Country Club, som alle er internationale destinationer. Desuden ligger Alicante-Elche Internationale Lufthavn kun 45 minutter i bil, og Murcia-Corvera Lufthavn 35 minutter, hvilket giver en perfekt forbindelse til de største europæiske byer. Omgivet af de mest emblematiske strande på Orihuela Costa, såsom La Zenia, Cala Capitán og Cala Cerrada, og meget tæt på det eksklusive shoppingcenter La Zenia Boulevard, kombinerer denne villa privatliv, elegance og nærhed til alt, hvad der definerer den mest eksklusive middelhavsstil. Denne villa er ikke kun et hus, men et arkitektonisk mesterværk skabt til dem, der søger det ekstraordinære. Kontakt os og oplev det privilegium, det er at bo i en af de mest eksklusive villaer på Costa Blanca. (860)