Sun Team Property

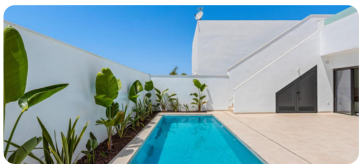
NYBYGGEDE VILLAER NÆR SERENA GOLF I LOS ALCAZARES

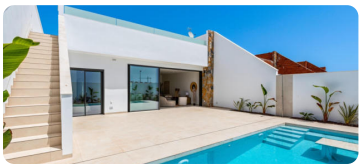
Serena Golf, Los Alcázares · Ref. N9452

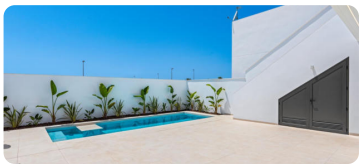
TIL SALG

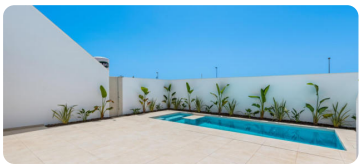
499.900 €



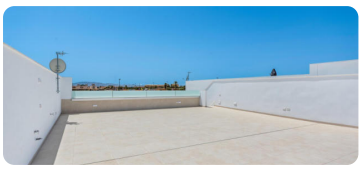
















3 Soveværelser

2 Badeværelser

106 m² Bebygget areal

235 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	11/2027
Brugbart areal	96 m²
Terrasse	92 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

Nybyggede villaer nær Serena Golf i Los Alcazares Moderne villaer i en førsteklasses beliggenhed ved kysten og golfbanen Dette eksklusive nybyggeri tilbyder moderne villaer i Los Alcazares, kun en kort afstand fra den prestigefyldte Serena Golf og kun 1,2 km fra sandstrandene ved Mar Menor. Disse boliger ligger i et af de mest attraktive områder i regionen Murcia og kombinerer moderne design, komfort og en fremragende beliggenhed tæt på havet, golfbanen og alle daglige faciliteter. Los Alcazares er en veletableret kystby, der er kendt for sin afslappede livsstil, lange promenade, vandsport og milde klima året rundt. Design i ét plan med private udendørsarealer Bebyggelsen består af stilfulde villaer med 3 soveværelser og 2 badeværelser, der fås i to forskellige størrelser på ca.

EGENSKABER

Nær stranden · Nær golfbane · Have · Parkering · Pool · Solterrasse · Depotrum · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/581

NYBYGGEDE VILLAER NÆR SERENA GOLF I LOS ALCAZARES

Ref. N9452 · 499.900 €

BESKRIVELSE

106 m² og 130 m². Den større model har også et ekstra gæstetoilet. Alle villaer er designet i ét plan, hvilket giver en praktisk og komfortabel bolig. Det åbne køkken, spisestue og stue har direkte adgang til en terrasse og privat have med swimmingpool, hvilket skaber et ideelt rum til indendørs og udendørs ophold. Hver ejendom har også et privat solarium og parkering på grunden. Høj kvalitet og moderne udstyr Disse villaer er bygget med materialer af høj kvalitet og udstyret med moderne faciliteter. De fuldt udstyrede køkkener fås i hvid højglans eller træfinish og har bordplader i kvarts, vask i rustfrit stål, induktionskomfur med integreret emhætte, ovn, mikroovn, vaskemaskine, integreret køleskab og opvaskemaskine. Badeværelserne er udstyret med møbler, spejle, belysning og elektriske håndklædetørrere. Yderligere funktioner omfatter elektriske persienner i soveværelserne, LED-belysning i hele ejendommen og et komplet kanalisationsklimaanlæg fra Fujitsu. Privat pool og energieffektiv komfort Hver villa har en privat swimmingpool med blå keramiske fliser, integrerede trin og hvid LED-belysning. Poolen er forberedt med forinstallation til en varmepumpe. Kombinationen af effektiv klimakontrol, moderne konstruktion og gennemtænkt design sikrer komfort hele året rundt. Fremragende forbindelser og vigtige afstande Villaerne ligger i gåafstand fra centrum af Los Alcazares og meget tæt på Serena Golf. Stranden ligger ca. 1,2 km væk. Cartagena ligger ca. 20 km væk og byder på et rigt kulturelt og gastronomisk liv. Murcia Corvera Internationale Lufthavn ligger ca. 22 km væk, og Alicante Lufthavn ligger ca. 90 km væk. Der er også flere golfbaner og lystbådehavne i nærheden, hvilket gør denne beliggenhed ideel til både permanent ophold og ferier. Dit ideelle hjem ved havet og golfbanen Hvis du er på udkig efter en moderne nybygget villa tæt på stranden og golfbanen i Los Alcazares, så kontakt os i dag for mere information eller for at arrangere en privat fremvisning. (860)