Sun Team Property

NYBYGGEDE RÆKKEHUSE 50 M FRA STRANDEN I LA AZOHIA CARTAGENA

La Azohía, Cartagena · Ref. N9435

TIL SALG

275.000 €



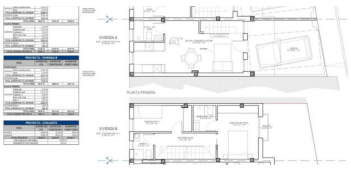


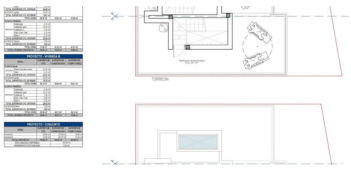












2 Soveværelser

3 Badeværelser

79 m² Bebygget areal

19 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	12/2026
Brugbart areal	56 m²
Terrasse	28 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

Nybyggede rækkehuse 50 m fra stranden i La Azohia Cartagena Eksklusive kystboliger få skridt fra Middelhavet Oplev dette meget begrænsede nybyggeri med kun to moderne rækkehuse beliggende kun 50 meter fra stranden i La Azohia, Cartagena. Denne privilegerede kystnære enklave på Costa Calida er kendt for sit krystalklare vand, afslappede atmosfære og uberørte natur. La Azohia er ideel for dem, der søger ro ved havet, og tilbyder en autentisk middelhavsstil med små bugter, restauranter ved havet og smukke kystvandringer. Moderne indretning med havudsigt og privat solarium Hvert rækkehus er fordelt på to etager plus et privat solarium på taget med åben udsigt over Middelhavet. Stueetagen har en lys, åben stue/spisestue med køkken, der er designet til at maksimere naturligt lys og komfort.

EGENSKABER

Nær stranden · Have · Parkering · Solterrasse · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/585

NYBYGGEDE RÆKKEHUSE 50 M FRA STRANDEN I LA AZOHIA CARTAGENA

Ref. N9435 · 275.000 €

BESKRIVELSE

Denne etage har også et fuldt udstyret badeværelse og direkte adgang til en privat have. Haven er fleksibel, da den kan bruges til parkering eller opgraderes med en privat swimmingpool mod et ekstra gebyr. På første sal omfatter soveområdet et rummeligt soveværelse med eget badeværelse, et andet enkeltværelse og et ekstra badeværelse. Den øverste etage er dedikeret til et privat solarium, et enestående rum til at nyde havudsigten, solbade året rundt eller skabe et afslappende område til udendørs ophold. Høj kvalitet og komfort Disse nybyggede rækkehuse er bygget med materialer og finish af høj kvalitet for at sikre holdbarhed, komfort og moderne stil. Der er indbyggede skabe i soveværelserne, forberedelse til centralvarme og forberedelse til køkkenet, så køberne kan tilpasse rummet efter deres smag. Det moderne design kombineret med funktionelle indretninger gør disse boliger ideelle som permanent bopæl, feriebolig eller investeringsejendom.
Fremragende beliggenhed i La Azohia Cartagena La Azohia er en charmerende kystby i kommunen Cartagena, der er værdsat for sit fredelige miljø, beskyttede havområde og nærhed til naturen. Området tilbyder basale tjenester, lokale restauranter og nem adgang til større byer og faciliteter, samtidig med at det bevarer sin afslappede charme ved havet. Vigtige afstande til seværdigheder La Azohia-stranden: 50 m Cartagena bycentrum: 25 km Puerto de Mazarron marina: 20 km La Manga Club Golf Resort: 35 km Murcia Corvera lufthavn: 45 km Alicante lufthavn: 120 km Middelhavslivsstil ved havet At bo i La Azohia betyder at nyde solskin, havudsigt og et langsommere tempo hele året rundt. Kombinationen af nærhed til stranden, moderne design og begrænset tilgængelighed gør dette projekt til en unik mulighed på Costa Calida. Kontakt os i dag Gå ikke glip af chancen for at eje et nybygget rækkehus kun få skridt fra havet i La Azohia. Kontakt os nu for mere information eller for at arrangere en fremvisning og sikre dig et af disse eksklusive kystnære hjem. (860)