Sun Team Property

MODERNE VILLA KUN 150 METER FRA STRANDEN I CABO DE PALOS, COSTA CÁLIDA

Cabo de Palos, Cartagena · Ref. SP1391

TIL SALG

1.500.000 €



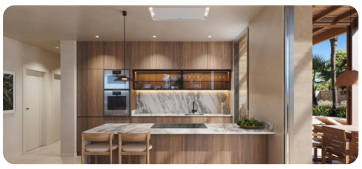
















3 Soveværelser

2 Badeværelser

130 m² Bebygget areal

522 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	12/2027
Brugbart areal	110 m²
Terrasse	94 m²

BESKRIVELSE

Moderne villa kun 150 meter fra stranden i Cabo de Palos, Costa Cálida Eksklusiv middelhavslivsstil ved havet Denne luksuriøse nybyggede villa i Cabo de Palos, der ligger kun 150 meter fra stranden, kombinerer moderne arkitektur med komfort og privatliv. Ejendommen er bygget på en 522 m2 stor grund og tilbyder en enestående beliggenhed for dem, der søger et fredeligt kysthus omgivet af natur, med alle faciliteter i nærheden. Cabo de Palos er et af de mest eksklusive rejsemål på Costa Cálida, kendt for sit krystalklare vand, charmerende bugter og livlige marina. Området er ideelt for elskere af dykning, sejlads og middelhavs gastronomi, samtidig med at det ligger kun en kort køretur fra større byer som Cartagena og La Manga.

EGENSKABER

Varme · Nær stranden · Have · Parkering · Pool · Solterrasse · Lukket boligområde · Havudsigt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/586

MODERNE VILLA KUN 150 METER FRA STRANDEN I CABO DE PALOS, COSTA CÁLIDA

Ref. SP1391 · 1.500.000 €

BESKRIVELSE

Elegant design og funktionel indretning Denne fantastiske villa i ét plan har et bebygget areal på 130 m2, der er designet til at maksimere naturligt lys og komfort. 3 soveværelser, herunder en master suite med eget badeværelse Åben stue og spisestue med store vinduer, der giver en sømløs forbindelse til haven Fuldt udstyret moderne køkken med finish i høj kvalitet og integrerede apparater Vaskerum og gæstebadeværelse Privat pool (8x3 m) omgivet af anlagte haver med vanding og belysning 68 m2 tagterrasse med havudsigt og det perfekte sted at nyde Middelhavssolen året rundt Komfort, sikkerhed og finish i høj kvalitet Hver detalje er omhyggeligt designet for at give en enestående boligoplevelse: LED-belysning i hele det indre og ydre Termoruder for varme- og lydisolering Fuld aircondition-installation Sikkerhedssystem med udvendige kameraer og indvendige bevægelsessensorer Anlagt have med indfødte planter og automatisk vandingssystem Fremragende
beliggenhed i Cabo de Palos Villaen har en strategisk og fredelig beliggenhed i Cala Flores-området, kun få skridt fra uberørte strande og maleriske bugter, der er ideelle til svømning og snorkling. Strand: 150 m Marina og promenade: 1 km (5 minutter) La Manga Club Golf Resort: 12 km Murcia Internationale Lufthavn (Corvera): 56 km Alicante Lufthavn: 126 km Lev din middelhavsdrøm Denne eksklusive villa i Cabo de Palos tilbyder den perfekte balance mellem luksus, natur og nærhed til havet. Uanset om det er som permanent bopæl eller feriebolig, giver den en unik mulighed for at nyde den autentiske middelhavsstil. Kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning og gøre dette ekstraordinære kysthus til dit. (860)