Sun Team Property

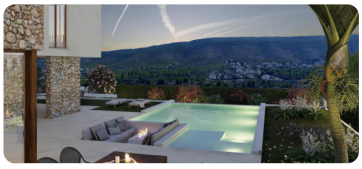
LUKSUSVILLA I IBIZA-STIL MED PANORAMAUDSIGT I LAS LADERAS, JAVEA

Las Laderas, Jávea · Ref. N9402

TIL SALG

2.250.000 €

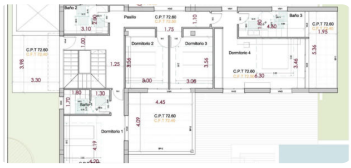












4 Soveværelser

3 Badeværelser

300 m² Bebygget areal

1500 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca North
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	01/2028
Brugbart areal	214 m²
Terrasse	90 m²

BESKRIVELSE

Luksusvilla i Ibiza-stil med panoramaudsigt i Las Laderas, Javea Eksklusiv moderne villa omgivet af natur Denne enestående villa i Ibiza-stil i Las Laderas, Javea, tilbyder en perfekt blanding af middelhavscharme og moderne komfort. Beliggende i et af de mest eftertragtede boligområder på Costa Blanca Nord, ligger ejendommen tæt på Granadella Naturpark, der byder på fantastiske landskaber, privatliv og en uovertruffen livskvalitet. Urbaniseringen har moderne infrastruktur såsom kloaksystemer, underjordiske ledninger og nybyggede huse, hvilket gør det til et ideelt sted for familier og investorer. Rummeligt interiør med middelhavselegance Villaen er fordelt på to etager og byder dig velkommen med en lys og rummelig stue/spisestue med store vinduer, der åbner op for en betagende udsigt.

EGENSKABER

Nær stranden · Have · Parkering · Pool · Depotrum · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/609

LUKSUSVILLA I IBIZA-STIL MED PANORAMAUDSIGT I LAS LADERAS, JAVEA

Ref. N9402 · 2.250.000 €

BESKRIVELSE

Det åbne køkken er moderne, funktionelt og ideelt til dagligdagen eller til at underholde gæster. Stueetagen indeholder også et gæstetoilet og et praktisk bryggers. På øverste etage finder du fire dobbeltværelser og tre badeværelser, herunder en smuk master-suite med panoramavinduer med udsigt over de naturlige omgivelser. Høje lofter, indbyggede skabe og kvalitetsfinish sikrer komfort og stil i hele hjemmet. Udendørs opholdsstue med infinity-pool og terrasser De udendørs områder er designet til den middelhavsinspirerede livsstil og byder på flere solrige og skyggefulde terrasser, der er perfekte til at spise, slappe af eller nyde udsigten. Infinity-poolen med udendørs bruser smelter perfekt sammen med landskabet, mens den anlagte have forstærker villaens ro og naturlige skønhed. Højkvalitetsudstyr for maksimal komfort Villaen er udstyret med gulvvarme, kanaliseret aircondition, dobbeltvinduer i aluminium, udvendige skodder i soveværelserne, alarmsystem, intercom og premiumisolering. Købere har også mulighed for at tilpasse finish og indretning efter deres præferencer. Fremragende beliggenhed i Javea Javea er kendt for sine sandstrande, bugter, lystbådehavne, golfbaner og enestående gastronomi. Ejendommen er bekvemt beliggende tæt på
internationale skoler, restauranter og servicefaciliteter. Vigtige afstande: El Arenal-stranden 3,5 km Javea havn og marina 7 km Javea Golf Club 2 km Alicante lufthavn 100 km Valencia lufthavn 125 km Din middelhavslivsstil starter her Uanset om det er til permanent ophold, feriebolig eller investering, tilbyder denne villa luksus, komfort og en eksklusiv beliggenhed. Kontakt os i dag for flere detaljer eller for at arrangere en fremvisning. (860)