Sun Team Property

MODERNE NYBYGGEDE VILLAER I LA HERRADA LOS MONTESINOS MED PRIVAT POOL

La Herrada, Los Montesinos · Ref. N9379

TIL SALG

369.000 €





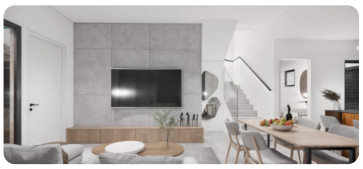














3 Soveværelser

3 Badeværelser

110 m² Bebygget areal

185 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	12/2026
Brugbart areal	91 m²
Terrasse	118 m²

BESKRIVELSE

Moderne nybyggede villaer i La Herrada Los Montesinos med privat pool Eksklusivt boligprojekt i fredelige omgivelser Dette eksklusive projekt med 16 moderne villaer ligger i den prestigefyldte urbanisation La Herrada i Los Montesinos og tilbyder privatliv, komfort og en fremragende livskvalitet. La Herrada er kendt for sin rolige boligatmosfære, nærheden til daglige faciliteter og sin privilegerede beliggenhed mellem de berømte saltsøer Torrevieja og La Mata. Det er et ideelt sted for dem, der søger en afslappet og sund middelhavsstil i den sydlige del af Costa Blanca. Moderne design med optimerede indvendige rum Hver villa har 110 m² velplanlagt boligareal fordelt på to etager, designet til at maksimere naturligt lys og funktionalitet.

EGENSKABER

Campo · Have · Vaskerum · Parkering · Pool · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/628

MODERNE NYBYGGEDE VILLAER I LA HERRADA LOS MONTESINOS MED PRIVAT POOL

Ref. N9379 · 369.000 €

BESKRIVELSE

Bygget på grunde fra 185 m² tilbyder ejendommene generøse udendørsarealer, der er perfekte til solbadning, underholdning eller afslapning ved den private pool. Komfortabel indretning fordelt på to etager Stueetagen har en åben stue med fuldt integreret køkken og direkte adgang til haven og poolområdet. Denne etage indeholder også et soveværelse, et fuldt udstyret badeværelse og et praktisk vaskerum. På øverste etage er der to rummelige soveværelser, hver med eget badeværelse, hvoraf det ene er en suite. Begge soveværelser har adgang til en privat åben terrasse på 17 m². For dem, der ønsker endnu mere udendørs plads, er der et valgfrit solarium på taget tilgængeligt mod et ekstra gebyr. Højkvalitets finish og moderne funktioner Villaerne har kvalitetsfinish såsom badeværelsesmøbler, spejle, bruseskærme og gulvvarme i alle badeværelser. Der er forudinstallation til kanaliseret aircondition, en motoriseret indkørsel, privat parkering på grunden og en lukket boligadgang via en privat intern vej. Fremragende beliggenhed tæt på vigtige faciliteter og attraktioner Strandene i Guardamar og Torrevieja 9 km La Marquesa Golf, La Finca Golf og Vistabella Golf inden for 5 km Alicante Lufthavn 29 km Naturparker, saltsøer, cykelruter og vandrestier i nærheden Bo komfortabelt i hjertet af Costa Blanca Disse nybyggede villaer i Los Montesinos tilbyder den perfekte kombination af moderne komfort, naturlige omgivelser og fremragende tilgængelighed. Uanset om du leder efter en permanent bolig eller et feriehus, tilbyder dette byggeri alt, hvad du har brug for for at nyde en fredelig og bekvem middelhavslivsstil. Kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning og sikre dig dit nye hjem i La Herrada. (860)