Sun Team Property

NYBYGGEDE VILLAER I PINOSO PÅ RUSTIKKE GRUNDE

Camino Del Prado, Pinoso · Ref. N9374

TIL SALG

356.000 €



















3 Soveværelser

2 Badeværelser

120 m² Bebygget areal

10000 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	07/2027
Brugbart areal	100 m²
Terrasse	30 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

Nybyggede villaer i Pinoso på rustikke grunde Du kan vælge villaer med traditionelle spanske detaljer eller supermoderne, lyse og rene finish. Der er flere størrelser at vælge imellem, fra 3 til 6 soveværelser og med 1 eller 2 etager. Der er forskellige lovlige grunde at vælge imellem (rustikke med mindst 10.000 m2), nogle i kort afstand fra byen, nogle helt private og de mest populære ligger 5-10 minutters kørsel fra en by. Vi har en grund for enhver smag, alle med fantastisk udsigt, og alle har vand fra vandværket + elektricitet inkluderet i prisen og højhastighedsinternet til rådighed. I den offentliggjorte pris er der inkluderet 30.000 euro til grunden. Hvis den valgte grund har en højere pris, betales forskellen.

EGENSKABER

Campo · Have · Parkering · Pool · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NYBYGGEDE VILLAER I PINOSO PÅ RUSTIKKE GRUNDE

Ref. N9374 · 356.000 €

BESKRIVELSE

Fra den største og bedste bygherre i området, og vi bruger materialer af højeste kvalitet for at opnå et perfekt resultat. Alle huse har en 2 m bred terrasse af stemplet beton omkring swimmingpoolen (farve og mønster efter eget valg), 1 m omkring huset, lukket indgang, hegn på 3.000 m2, forinstallation af kanaliseret aircondition, standardkøkken, sikkerhedsdør, tyske vippevinduer (eller skydedøre, hvis det foretrækkes), indbygget pejs (i traditionel finish), forinstallation af tv og internet, grusvej plus et par meter omkring huset, septiktank. Badeværelserne har bruser, brusebad eller badekar, badeværelsesmøbler (flere farver at vælge imellem) med håndvaske, vandhaner og spejle samt et stort udvalg af vægfliser. Stort udvalg af keramiske gulvfliser i forskellige farver, trælook osv. Køkkenerne har skabe med standardlåger og håndtag, vask og vandhane i rustfrit stål, forberedelse til ovn, opvaskemaskine og emhætte. Forskellige granitbordplader at vælge imellem. Hvidevarer er ikke inkluderet. Marmortrappe (creme, hvid eller grå) og gelændere inkluderet, plus gelændere til verandaen foran. Du kan tilpasse huset efter din smag, de fleste interne ændringer er gratis, og du kan vælge finish på fliser, køkkenbordplader, marmor til trapper eller hylder osv. Husene kan udvides, og vi kan endda bygge dit eget design. Du kan tilvælge forskellige ekstraudstyr såsom en større swimmingpool, enkelt- eller dobbeltgarage, gæstehus osv. mod et ekstra gebyr. Byen Pinoso ligger ca. 45 minutter inde i landet fra Alicante og de hvide sandstrande på Costa Blanca og tæt på grænsen til Murcia, Alicante. Den har en befolkning på knap 8.000 indbyggere. Pinoso, også kendt som El Pinos, har fået sit navn efter de fyrretræer, der dækker bjergene i området. Pinoso tilbyder en spansk landlig livsstil uden trafiklys og næsten ingen trafik. De eneste trafikpropper skyldes traktorer, der transporterer druer til vinkælderen. Markerne er beplantet med vinranker, mandeltræer og oliventræer. I februar fyldes markerne med lyserøde mandeltræer i blomst. Pinoso har mange barer, restauranter og butikker, et nyt 24-timers lægecenter, tandlæger, to grundskoler og en ungdomsuddannelse, et teater. Der er et fremragende sportscenter med udendørs swimmingpools, tennisbaner, fodboldbaner og fitnesscenter, bibliotek og mange andre faciliteter, herunder et smukt picnicområde blandt fyrretræerne med grillpladser, opholdsområder og rindende vand. (860)