Sun Team Property

MODERNE NYBYGGEDE VILLAER TIL SALG I RAFAL: COSTA BLANCA-LIV MED STIL OG KOMFORT

polideportivo, Rafal · Ref. N9373

TIL SALG

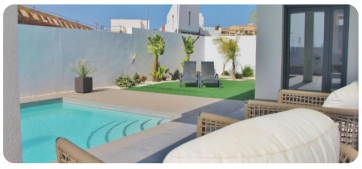
415.000 €



















3 Soveværelser

2 Badeværelser

120 m² Bebygget areal

370 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	05/2028
Brugbart areal	100 m²
Terrasse	15 m²

BESKRIVELSE

Moderne nybyggede villaer til salg i Rafal: Costa Blanca-liv med stil og komfort Moderne villaer i en charmerende spansk landsby Oplev disse enestående nybyggede villaer beliggende i udkanten af Rafal, en traditionel og malerisk by i hjertet af Costa Blanca. Rafal tilbyder en fredelig livsstil omgivet af frugtplantager, lokale butikker, caféer og venlige kvarterer, samtidig med at der er nem adgang til alle vigtige faciliteter. Byen ligger kun 30 km fra Alicante og dens internationale lufthavn og kun en kort køretur fra smukke middelhavsstrande og førsteklasses golfbaner. Premium-villaer designet til moderne livsstil Hver villa ligger på en generøs grund på mere end 370 m² og tilbyder rigelig udendørs plads, privatliv og komfort.

EGENSKABER

Campo · Have · Parkering · Pool · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/633

MODERNE NYBYGGEDE VILLAER TIL SALG I RAFAL: COSTA BLANCA-LIV MED STIL OG KOMFORT

Ref. N9373 · 415.000 €

BESKRIVELSE

Disse enfamiliehuse har 3 rummelige soveværelser og 2 moderne badeværelser, der er perfekt designet til både familieliv og ferie. Det store udendørsareal omfatter en privat swimmingpool på 7 x 3,5 m, over 100 m² åben terrasse og en 15 m² overdækket veranda, der er ideel til afslapning i skyggen. Købere har også mulighed for at tilføje et solarium på taget og et opbevaringsrum mod et ekstra gebyr, hvilket skaber endnu mere plads til at nyde det middelhavsklima og den panoramiske udsigt. Høj kvalitet i byggeriet og energieffektivitet Disse villaer er bygget efter exceptionelle standarder med førsteklasses materialer og avancerede energibesparende funktioner. Højdepunkterne omfatter Vinduer fra Schüco for maksimal isolering og holdbarhed Motoriserede skodder Fotovoltaiske solcellepaneler for reduceret energiforbrug Automatisk havevanding Motoriseret adgangsport til køretøjer Opvarmede badeværelsesgulve Hver detalje er designet til at give komfort, effektivitet og en stilfuld, moderne finish. Ideel beliggenhed tæt på strande, golf og servicefaciliteter Rafals strategiske beliggenhed giver nem adgang til vigtige seværdigheder Strandene i Guardamar del Segura 9 km Golfbanerne La Finca og Vistabella 10 km Byen Orihuela 7 km Alicante Internationale Lufthavn 30 km Torrevieja 20 km Byen selv byder på supermarkeder, restauranter, skoler, lægehjælp og sportsfaciliteter, hvilket gør den til et perfekt boligområde året rundt. Nyd roen, solen og livet ved Middelhavet Disse nybyggede villaer i Rafal giver en enestående mulighed for at nyde en fredelig livsstil med alle moderne bekvemmeligheder, en privat pool og fremragende forbindelser til det bedste af Costa Blanca til en uovertruffen pris. Kontakt os i dag for at sikre dig din nye villa i Rafal og begynde at leve det middelhavsliv, du fortjener. (860)