Sun Team Property

NYBYGGEDE LEJLIGHEDER NÆR AGUILON GOLF I PULPÍ-SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERÍA

Aguilón Golf, Pulpí · Ref. N10032

TIL SALG

199.900 €



















2 Soveværelser

2 Badeværelser

77 m² Bebygget areal

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa de Almeria
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	12/2028
Brugbart areal	58 m²
Terrasse	25 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

Nybyggede lejligheder nær Aguilon Golf i Pulpí-San Juan de los Terreros, Almería Moderne nybyggede lejligheder mellem golfbanen og havet Oplev et eksklusivt nybygget boligkompleks i Pulpí, Almería, beliggende ved siden af den prestigefyldte Mundo Aguilon-golfbane og omgivet af et spektakulært naturlandskab mellem bjergene og Middelhavet.
Beliggende i et højtliggende og fredeligt område tilbyder boligkomplekset en ideel kombination af natur, golf, moderne komfort og middelhavsliv. Strandene ved Middelhavskysten ligger ca. 4 km væk, hvilket gør disse ejendomme til et attraktivt valg til fast bopæl, ferie eller investering på Costa de Almería.

EGENSKABER

Campo · Nær golfbane · Fitnesscenter · Parkering · Pool · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NYBYGGEDE LEJLIGHEDER NÆR AGUILON GOLF I PULPÍ-SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERÍA

Ref. N10032 · 199.900 €

BESKRIVELSE

Lejligheder med 2 og 3 soveværelser og store terrasser Bebyggelsen består af lejligheder med 2 eller 3 soveværelser og 2 badeværelser (hvoraf det ene er en-suite), fordelt på 15 lave blokke med kun to etager. Hver ejendom har en privat parkeringsplads. Lejlighederne i stueetagen har rummelige terrasser, mens
lejlighederne på de øverste etager byder på terrasser og private solterrasser på taget. Solterrasserne er udstyret med brusebad og forberedelse til et udendørs sommerkøkken, hvilket skaber et fremragende rum til at nyde det middelhavsklima. Da boligkomplekset følger terrænets naturlige hældning, nyder mange af lejlighederne på de øverste etager godt af en smuk panoramaudsigt mod havet og det omgivende landskab. Kvalitetsspecifikationer og energieffektivitet Lejlighederne er designet til at maksimere det naturlige lysindfald og tilbyde komfortable, moderne interiører. Udstyret omfatter termisk adskilte termoruder, elektriske skodder, forstærkede sikkerhedsdøre, forberedelse til kanalisationsbaseret aircondition og aerotermisk teknologi til varmt brugsvand. Badeværelserne er udstyret med møbler og brusevægge, og der medfølger et belysningssæt til indendørs brug. Disse specifikationer sikrer forbedret varme- og lydisolering samt komfort året rundt. Enestående fællesfaciliteter Beboerne har adgang til omfattende fællesfaciliteter, der er designet til afslapning og en aktiv livsstil. Anlægget omfatter 3 fælles svømmebassiner, et spa med opvarmet indendørs bassin, et indendørs fitnesscenter, en legeplads og en fælles opholdsstue. Pulpí og Costa de Almería Pulpí er en fredelig kystkommune, der er kendt for sine naturlandskaber, strande og fremragende klima. Den nærliggende kyststrækning byder på attraktive strande og bugter, mens den berømte Geode i Pulpí er en af områdets vigtigste naturattraktioner. Omtrentlige afstande: Middelhavsstrande: 4 km Mundo Aguilon Golf: 0,5 km Desert Springs Golf Resort: 18 km San Juan de los Terreros: ca. 4 km Almeria Internationale Lufthavn: 95 km Murcia Corvera Lufthavn: 115 km Uanset om du er på udkig efter en fast bopæl, et sommerhus ved havet eller en ejendomsinvestering, tilbyder disse nybyggede lejligheder i Pulpí moderne komfort, golf, strande og en enestående middelhavslivsstil. Kontakt os i dag for yderligere oplysninger eller for at aftale en fremvisning. (860)