Sun Team Property

NYBYGGEDE VILLAER I FØRSTE RÆKKE VED RODA GOLF MED PRIVAT POOL

Roda Golf, San Javier · Ref. N9209

TIL SALG

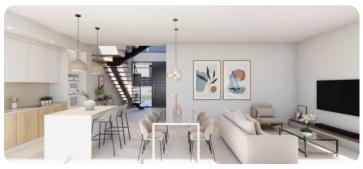
799.000 €



















3 Soveværelser

3 Badeværelser

140 m² Bebygget areal

300 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	05/2028
Brugbart areal	120 m²
Terrasse	100 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

Nybyggede villaer i første række ved Roda Golf med privat pool Eksklusivt golfboligområde i Costa Cálida Disse moderne villaer i første række i Roda Golf (Murcia) tilbyder den perfekte blanding af luksus, komfort og middelhavsstil. Beliggende kun 3 km fra de gyldne strande ved Mar Menor, er dette boligprojekt ideelt for golfelskere, vandsportsentusiaster og dem, der søger et roligt, men alligevel godt forbundet hjem på Costa Cálida. Bebyggelsen er omgivet af servicefaciliteter, restauranter, shoppingmuligheder og sportsfaciliteter, hvilket sikrer bekvemmelighed i hverdagen. Rummelige villaer med private pools Hver villa er omhyggeligt designet i to etager med et samlet bebygget areal på 140 m².

EGENSKABER

Nær golfbane · Have · Parkering · Pool · Solterrasse · Depotrum · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/721

NYBYGGEDE VILLAER I FØRSTE RÆKKE VED RODA GOLF MED PRIVAT POOL

Ref. N9209 · 799.000 €

BESKRIVELSE

Indretningen omfatter: 3 soveværelser (2 med eget badeværelse) 3 fuldt udstyrede badeværelser Lys stue med åbent køkken Soveværelse i stueetagen for bekvemmelighed To soveværelser på første sal med direkte adgang til overdækket terrasse Nyd livet udendørs med en privat swimmingpool, rummelig terrasse i stueetagen og en solterrasse på første sal med uforstyrret udsigt over golfbanen og sol hele dagen. Hver ejendom har også en privat parkeringsplads på grunden og et stort udendørs opbevaringsrum. Højkvalitetsudstyr Disse boliger er bygget efter de højeste standarder og har: Gulvvarme i badeværelserne Motoriserede aluminiumsjalousier i alle soveværelser Fuldt udstyrede badeværelser med møbler, spejle, belysning og glasbrusevægge Moderne køkkener med apparater inkluderet Forinstallation af kanaliseret aircondition i stuen og soveværelserne Solpaneler med inverter for energieffektivitet Fremragende beliggenhed i Roda Golf Disse villaer ligger i det prestigefyldte Roda Golf & Beach Resort og er omgivet af frodige fairways og middelhavslandskaber. Afstande til de vigtigste seværdigheder: Mar Menor-strandene: 3 km Dos Mares Shopping Center: 5 km Lo Pagán Marina: 6 km Roda Golf Clubhouse: Gåafstand Murcia Internationale Lufthavn (Corvera): 35 km Alicante Lufthavn: 85 km Cartagena by: 30 km Lev den middelhavsinspirerede livsstil Uanset om det er som permanent bolig, feriebolig eller investering til udlejning, tilbyder disse villaer den perfekte kombination af elegance, funktionalitet og beliggenhed. Kontakt os i dag for at aftale et besøg og sikre dig din villa i første række på Roda Golf. Dit drømmehus på Costa Cálida venter på dig! (860)