Sun Team Property

NYBYGGET VILLA I LAS COLINAS GOLF & COUNTRY CLUB, ORIHUELA

Las Colinas Golf, Orihuela · Ref. N9192

TIL SALG

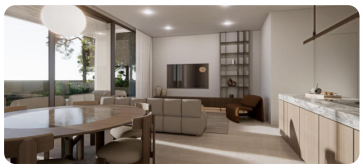
1.250.000 €



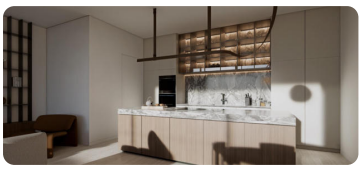


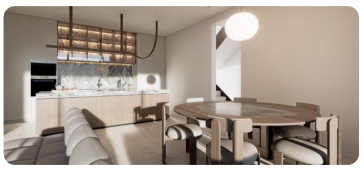














3 Soveværelser

3 Badeværelser

335 m² Bebygget areal

936 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	05/2028
Brugbart areal	130 m²
Terrasse	80 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

Nybygget villa i Las Colinas Golf & Country Club, Orihuela Eksklusiv beliggenhed på Costa Blanca Syd Denne fantastiske nybyggede villa ligger i Las Colinas Golf & Country Club, et af de mest prestigefyldte resorts i Orihuela Costa. Beliggende i en frodig 330 hektar stor dal omgivet af middelhavsskov og grønne områder, tilbyder dette resort en eksklusiv livsstil med maksimal privatliv. Resortet ligger kun 40 km fra Alicante Lufthavn og 60 km fra Murcia–Corvera Lufthavn, med smukke middelhavsstrande kun en kort køretur væk. Moderne villa med rummelig indretning Denne villa er designet med elegance og komfort for øje og er fordelt på to etager plus en kælder. Den har 3 soveværelser, hver med eget badeværelse, og et gæstetoilet.

EGENSKABER

Campo · Nær golfbane · Have · Parkering · Pool · Depotrum · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/736

NYBYGGET VILLA I LAS COLINAS GOLF & COUNTRY CLUB, ORIHUELA

Ref. N9192 · 1.250.000 €

BESKRIVELSE

Stueetagen omfatter et åbent køkken, der er forbundet med stuen, to soveværelser og adgang til en stor terrasse med en privat 60 m2 swimmingpool og anlagt have. Første sal tilbyder en privat soveværelsesuite, mens kælderen omfatter en rummelig garage til to biler med naturligt lys og ventilation via en engelsk gårdhave. Førsteklasses kvaliteter og teknologi Denne villa er bygget efter de højeste standarder og omfatter: Fuldt installeret kanalbaseret aircondition Opvarmning og varmt vand via aerotermisk system Indvendig LED-belysning inkluderet Fuldt udstyrede badeværelser med møbler og bruseskærme Køkken udstyret med premium apparater Hjemmeautomatiseringssystem for maksimal komfort og effektivitet Resortlivsstil og tjenester Las Colinas Golf & Country Club er internationalt anerkendt for sin 18-hullers
mesterskabsgolfbane, der betragtes som en af de bedste i Spanien. Resortet tilbyder en bred vifte af tjenester til beboerne, herunder tennis- og padelbaner, et moderne fitnesscenter, wellness- og massagefaciliteter, gourmetrestauranter og et minimarked med friskbagt brød hver dag. Med over 200.000 m2
middelhavslandskab kan beboerne nyde naturskønne vandreture gennem den indfødte flora samt marker med appelsin- og citronlunde. Kombinationen af natur, eksklusivitet og førsteklasses tjenester gør Las Colinas til et helt unikt sted at bo. Dit eksklusive hjem i Orihuela Costa venter Denne villa i Las Colinas Golf er mere end en ejendom; det er en livsstil, der kombinerer luksus, privatliv og natur. Kontakt os i dag for at aftale et besøg og sikre dig dit nye hjem i et af de mest prestigefyldte resorts på Costa Blanca Syd. (860)