Sun Team Property

NYBYGGEDE VILLAER I PENÁGUILA – RO OG NATUR I HJERTET AF SIERRA DE AITANA, ALICANTE

El Olivar, Penàguila · Ref. N9096

TIL SALG

516.000 €





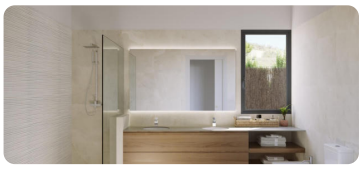














4 Soveværelser

3 Badeværelser

155 m² Bebygget areal

801 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca North
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	05/2028
Brugbart areal	140 m²
Terrasse	54 m²

BESKRIVELSE

Nybyggede villaer i Penáguila – Ro og natur i hjertet af Sierra de Aitana, Alicante Oplev en enestående mulighed for at bo omgivet af natur i et fredeligt miljø med fantastisk udsigt over bjergene. Dette nye byggeri med 35 villaer i ét plan ligger ved siden af den charmerende landsby Penáguila, der ligger i hjertet af Sierra de Aitana i Alicante. Med generøse grunde på 800 m² tilbyder disse boliger privatliv, komfort og direkte kontakt med de naturlige omgivelser. Rummelige boliger med skræddersyede indretninger Hver villa ligger på en privat grund på 800 m² og er fordelt på én etage, hvilket giver maksimal komfort og tilgængelighed. Vælg mellem 5 forskellige indretninger med 3 eller 4 soveværelser, 2 eller 3 badeværelser og bebyggede arealer fra 130 til 178 m².

EGENSKABER

Campo · Have · Parkering · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/779

NYBYGGEDE VILLAER I PENÁGUILA – RO OG NATUR I HJERTET AF SIERRA DE AITANA, ALICANTE

Ref. N9096 · 516.000 €

BESKRIVELSE

Alle boliger har store overdækkede terrasser, der er ideelle til at nyde udendørslivet året rundt. Dette byggeri er perfekt til familier, pensionister eller alle, der søger en primær eller sekundær bolig i rolige, sunde omgivelser, men alligevel tæt på vigtige faciliteter. Højkvalitets finish og bæredygtige systemer Villaerne er bygget med materialer af højeste kvalitet og moderne, energieffektive installationer, herunder: PVC-udvendigt tømrerarbejde med dobbeltvinduer og elektriske skodder Gulvvarme via aerotermisk system Varmt vand til husholdningen, også drevet af aerotermisk energi Overdækket parkering med metalpergola og solcellepaneler Fuldt møblerede køkkener med overskabe og underskabe Dette fokus på bæredygtighed forbedrer ikke kun komforten, men reducerer også de langsigtede energiomkostninger. En privilegeret beliggenhed mellem bjerge og kyst Disse villaer ligger kun få minutter fra centrum af Penáguila, en malerisk landsby kendt for sin fredelige atmosfære og traditionelle charme, og er perfekt placeret mellem bjergenes ro og kystens bekvemmeligheder. Afstande til vigtige seværdigheder: Alcoy: 20 km Benidorm: 38 km Alicante by: 52 km Alicante lufthavn: 60 km Nærmeste golfbane (Alenda Golf): 45 km Strandene i Villajoyosa og Benidorm: ca. 45 km Denne beliggenhed tilbyder fremragende adgang til både det indre og kysten, hvilket gør det ideelt for naturelskere, der stadig ønsker at være inden for rækkevidde af byens tjenester og badebyer. Reserver din drømmevilla i Sierra de Aitana To villaer er allerede under opførelse og vil blive leveret om kun 4 måneder. De resterende enheder er tilgængelige med en leveringstid på 12 måneder fra reservation. Kontakt os i dag for at få mere at vide og sikre dig dit nye hjem i Penáguila – hvor komfort møder naturen. (860)