Sun Team Property

# NYBYGGEDE LEJLIGHEDER I GUARDAMAR DEL SEGURA – MODERNE BOLIG KUN 1,4 KM FRA STRANDEN

Camino del Puerto, Guardamar del Segura · Ref. N9093

TIL SALG

**435.000 €**



















**3** Soveværelser

**2** Badeværelser

**93 m²** Bebygget areal

**B** Energimærke

## BOLIGENS DATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Blanca South |
| Nybyggeri | Ja |
| Forventet aflevering | 08/2027 |
| Brugbart areal | 76 m² |
| Terrasse | 14 m² |
| Etage | 1 |

## BESKRIVELSE

Nybyggede lejligheder i Guardamar del Segura – moderne bolig kun 1,4 km fra stranden Oplev et nyt boligprojekt i Guardamar del Segura, Alicante, med kun 19 eksklusive, moderne boliger designet til komfortabel, moderne bolig på Costa Blanca. Ideelt beliggende kun 1,4 km fra stranden og en kort gåtur fra byens centrum, kombinerer dette projekt stil, funktionalitet og en førsteklasses beliggenhed ved kysten. Eksklusivt boligprojekt med begrænset tilgængelighed Dette boutique-kompleks består af 2- og 3-værelseslejligheder med en række forskellige indretninger, der passer til forskellige behov: Lejligheder i stueetagen med rummelige private terrasser Lejligheder på mellemste etage med store altaner eller åbne terrasser.

## EGENSKABER

Elevator · Nær stranden · Parkering · Pool · Lukket boligområde

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/782

# NYBYGGEDE LEJLIGHEDER I GUARDAMAR DEL SEGURA – MODERNE BOLIG KUN 1,4 KM FRA STRANDEN

Ref. N9093 · 435.000 €

## BESKRIVELSE

En spektakulær penthouse med privat solarium og swimmingpool Hver bolig har elegante, buede arkitektoniske linjer, glasgelændere og moderne finish – ideelt til både helårsbolig eller et luksuriøst feriested. Premium finish og energieffektive funktioner Hver bolig er designet med komfort og bæredygtighed for øje og omfatter: Forstærket hoveddør for ekstra sikkerhed Fuldt møbleret køkken med apparater inkluderet Energieffektivt aerotermisk system til varmt vand Privat parkeringsplads inkluderet i prisen Bygningen har også en fælles swimmingpool og anlagte haveområder, der er perfekte til at nyde det solrige middelhavsklima. Fremragende beliggenhed i Guardamar del Segura Dette byggeri ligger i en velforbundet og livlig del af Guardamar med nem adgang til natur, strande og vigtige faciliteter. Beboerne nyder nærheden til supermarkeder, restauranter, lægecentre, parker og byens berømte fyrreskov og klitter. Vigtige afstande: Guardamar bycenter – 1 km Nærmeste strand – 1,4 km Marina – 2 km Reina Sofía Park – 1,5 km La Marquesa Golf (Ciudad Quesada) – 9 km Habaneras Shopping Center (Torrevieja) – 13 km Alicante-Elche lufthavn – 33 km Offentlige transportforbindelser omfatter direkte buslinjer til Alicante og Torrevieja, hvilket giver nem adgang uden behov for bil. Sikr din lejlighed på Costa Blanca Uanset om du er på udkig efter en permanent bolig, en feriebolig eller en smart investering, er dette nye byggeri i Guardamar del Segura det perfekte valg. Kontakt os i dag for at få mere at vide eller reservere dit nye hjem ved havet. (860)