Sun Team Property

# MODERNE NYBYGGEDE LEJLIGHEDER I EL VERGER – KYSTLIV KUN 500 METER FRA STRANDEN

Playa de La Almadraba, El Verger · Ref. SP1055

TIL SALG

**235.000 €**



















**1** Soveværelser

**1** Badeværelser

**51 m²** Bebygget areal

**A** Energimærke

## BOLIGENS DATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Blanca North |
| Nybyggeri | Ja |
| Forventet aflevering | 12/2027 |
| Brugbart areal | 43 m² |
| Terrasse | 19 m² |
| Etage | 1 |

## BESKRIVELSE

Moderne nybyggede lejligheder i El Verger – Kystliv kun 500 meter fra stranden Lejligheder med store terrasser og førsteklasses faciliteter Dette nye boligkompleks i El Verger tilbyder moderne lejligheder med 1, 2 og 3 soveværelser med rummelige terrasser, der er designet til at nyde det middelhavsinspirerede lys og udendørslivet året rundt. Projektet har store anlagte grønne områder, en fælles swimmingpool og en lang række fælles faciliteter, der forbedrer din livskvalitet. Hver bolig er udstyret med finish i høj kvalitet, herunder fuldt udstyrede køkkener med induktionskomfur, emhætte, integreret ovn og mikroovn samt et komplet klimaanlæg og gulvvarme i badeværelserne.

## EGENSKABER

Elevator · Nær stranden · Fitnesscenter · Parkering · Pool · Lukket boligområde

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/819

# MODERNE NYBYGGEDE LEJLIGHEDER I EL VERGER – KYSTLIV KUN 500 METER FRA STRANDEN

Ref. SP1055 · 235.000 €

## BESKRIVELSE

Fremragende beliggenhed nær Denia og Middelhavet Beliggende i et fredeligt, men alligevel velforbundet område i El Verger, ligger dette boligkompleks kun 500 meter fra stranden og 5 minutters gang fra byens centrum, hvor alle vigtige faciliteter såsom butikker, restauranter, skoler og sundhedscentre er let tilgængelige. Nyd et naturligt og afslappet miljø omgivet af grønne områder med direkte adgang til en cykelsti, der forbinder Denia langs den maleriske Carretera de las Marinas. Fremragende fællesarealer og bæredygtig livsstil Dette boligkompleks er designet til en aktiv og social livsstil og omfatter: Swimmingpool med solterrasse Concierge og smarte skabe Udendørs parkering og cykelparkering med ladestandere til elbiler Cykel- og løbesti inden for komplekset Fitnesscenter og udendørs træningsområde Coworking space og gastroteca til arrangementer Sauna, jacuzzi og chill-out-område Picnicområde og petanquebane Afstande til vigtige seværdigheder: Strand: 0,5 km Denia bycentrum: 9 km Portal de la Marina shoppingcenter: 6 km La Sella Golf Club: 13 km Hospital Marina Salud: 10 km Alicante lufthavn: 105 km Valencia lufthavn: 115 km Projektet integrerer også bæredygtige funktioner, såsom højeffektive solcellepaneler på taget for at understøtte bygningens energibehov. En afbalanceret livsstil mellem natur og komfort El Verger er kendt for sin autenticitet og fredelige kystcharme, hvilket gør dette til et ideelt sted til både permanent ophold og ferie. Med hurtig adgang til større veje som N-332 og motorvej AP-7 kan du nyde fremragende forbindelser, mens du lever i harmoni med naturen. Gå ikke glip af denne mulighed for at eje et nyt hjem ved havet. Kontakt os i dag for mere information eller for at booke dit besøg. (860)