Sun Team Property

LUKSURIØS NYBYGGET VILLA TIL SALG I LA ZENIA, ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. N8897

TIL SALG

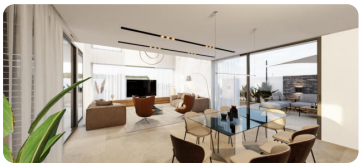
1.600.000 €







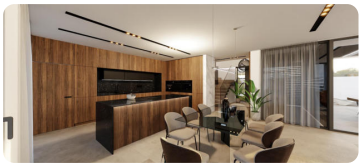












4 Soveværelser

4 Badeværelser

350 m² Bebygget areal

580 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybyggeri	Ja
Afleveringsdato	09/2026
Brugbart areal	250 m²
Terrasse	80 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

Luksuriøs nybygget villa til salg i La Zenia, Orihuela Costa Eksklusivt liv tæt på stranden på Costa Blanca Denne fantastiske luksusvilla i Orihuela Costa ligger kun 1 km fra sandstrandene i La Zenia og tilbyder den perfekte balance mellem komfort, design og middelhavsliv. Med 4 rummelige soveværelser, hver med eget badeværelse, plus et gæstetoilet, er dette hjem ideelt til familier eller dem, der søger et rummeligt feriested tæt på havet. Førsteklasses design og udendørs faciliteter Villaen ligger på en generøs privat grund på 580 m2 og er designet med finish i høj kvalitet og sans for detaljer. Den har: Syd-sydøstlig orientering for optimalt naturligt lys Stor privat pool med integreret jacuzzi Chill-out-område med automatisk bioklimatisk pergola, udekøkken og udendørs toilet.

EGENSKABER

Aircondition · Varme · Nær stranden · Jacuzzi · Have · Parkering · Pool · Depotrum · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LUKSURIØS NYBYGGET VILLA TIL SALG I LA ZENIA, ORIHUELA COSTA

Ref. N8897 · 1.600.000 €

BESKRIVELSE

Privat underjordisk garage med plads til flere biler Smuk anlagt have, ideel til udendørs liv Denne ejendom giver dig mulighed for at nyde det solrige klima på Costa Blanca året rundt. Avanceret teknologi og komfort Villaen er bygget til moderne living og har følgende avancerede faciliteter: Pansret sikkerhedsdør Elektrisk gulvvarme med rumregulering Zonebaseret klimaanlæg (varme og kulde) via kanaler Forinstallation til hjemmeautomatisering til styring af persienner, klima og teknisk sikkerhed Aluminiumsvinduer med dobbeltglas og polyuretanindsprøjtning for optimal isolering Designerbadeværelser med LED-belysning, hængende håndvaske og brusevægge i sikkerhedsglas Varmtvandssystemet er drevet af aerotermisk varmepumpeteknologi, hvilket øger energieffektiviteten. Fremragende beliggenhed i La Zenia La Zenia er et eftertragtet boligområde i Orihuela Costa, der er kendt for sit livlige samfund, året rundt faciliteter og nærhed til stranden. Beboerne har adgang til: La Zenia Boulevard Shopping Centre – 2,5 km Villamartín Golf Course – 4,5 km Torrevieja bycentrum – 9 km Alicante Lufthavn – 40 km Murcia-Corvera Lufthavn – 60 km Omgivet af restauranter, barer, internationale skoler og supermarkeder er La Zenia et af de mest dynamiske områder på den sydlige Costa Blanca. Sikr din drømmevilla i La Zenia Uanset om du er på udkig efter en luksuriøs familiebolig eller en førsteklasses investering på Middelhavskysten, er denne villa en enestående mulighed. Kontakt os i dag for mere information, for at aftale et besøg og for at gøre dette drømmehus til dit, inden det er for sent. (860)