Sun Team Property

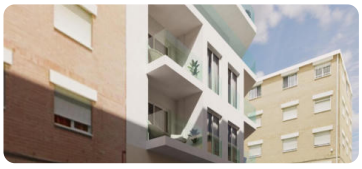
# NYBYGGEDE LEJLIGHEDER TÆT PÅ STRANDEN I CENTRUM AF GUARDAMAR DEL SEGURA

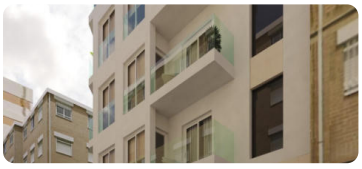
Centro, Guardamar del Segura · Ref. N10024

TIL SALG

**264.500 €**



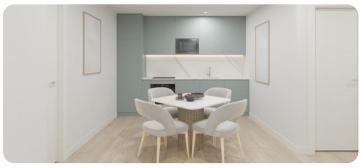
















**2** Soveværelser

**1** Badeværelser

**70 m²** Bebygget areal

**B** Energimærke

## BOLIGENS DATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Blanca South |
| Nybyggeri | Ja |
| Forventet aflevering | 03/2027 |
| Brugbart areal | 61 m² |
| Terrasse | 13 m² |
| Etage | 1 |

## BESKRIVELSE

Nybyggede lejligheder tæt på stranden i centrum af Guardamar del Segura Eksklusivt boutique-byggeri i Guardamar Oplev et eksklusivt boutique-byggeri bestående af blot 9 nybyggede ejendomme i centrum af Guardamar del Segura på den sydlige del af Costa Blanca. Denne moderne boligblok ligger ca. 600 meter fra stranden og kombinerer en varm middelhavsstil med minimalistisk arkitektur, hvilket skaber lyse, funktionelle og elegante boliger. Indretningen er holdt i neutrale farver med naturlige overflader og vedligeholdelsesvenlige materialer, hvilket skaber en tidløs og moderne atmosfære. Projektet består af 6 studiolejligheder og 3 lejligheder, herunder en eksklusiv penthouse-lejlighed med privat swimmingpool samt en erhvervsenhed.

## EGENSKABER

Elevator · Nær stranden · Zona urbana

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/86

# NYBYGGEDE LEJLIGHEDER TÆT PÅ STRANDEN I CENTRUM AF GUARDAMAR DEL SEGURA

Ref. N10024 · 264.500 €

## BESKRIVELSE

Moderne interiør og kvalitetsudstyr Hver bolig er omhyggeligt designet for at udnytte det naturlige lys, den visuelle rumfølelse og den daglige komfort optimalt. De moderne køkkener leveres møblerede og udstyrede med elektriske apparater, mens badeværelserne er udstyret med møbler og brusevægge. Specifikationerne omfatter desuden forberedelse til aircondition, aerotermisk teknologi til varmt brugsvand, LED-belysning, elektriske skodder og videointercom. Kombinationen af moderne udstyr og effektiv teknologi gør disse boliger velegnede til både fast bopæl og ferieophold. Central beliggenhed kun 600 meter fra stranden Bebyggelsen har en fremragende beliggenhed i hjertet af Guardamar del Segura, i gåafstand fra rådhuset, Casa de Cultura, hovedtorvet, supermarkeder, butikker, barer, caféer og restauranter. Et nærliggende idrætskompleks byder på tennisbaner, en swimmingpool og faciliteter til forskellige sportsaktiviteter. Guardamar del Segura er en af de mest attraktive kystbyer på den sydlige del af Costa Blanca. Byen er især kendt for sine ca. 11 km gyldne sandstrande, beskyttede klitter og vidtstrakte fyrreskove. Kombinationen af middelhavsliv, naturskønne omgivelser og året rundt-tilbud gør Guardamar til et fremragende rejsemål til fast bopæl, ferie eller ejendomsinvestering. Fremragende forbindelser på Costa Blanca Beliggenheden giver nem adgang til golfbaner, lystbådehavne, nærliggende kystbyer og Alicantes internationale lufthavn. Omtrentlige afstande: Guardamar-stranden: 0,6 km Guardamar lystbådehavn: ca. 2 km La Marquesa Golf: 5 km La Finca Golf: ca. 12 km Torrevieja lystbådehavn: 12 km Alicantes internationale lufthavn: ca. 32 km Murcia Corvera lufthavn: ca. 55 km Kontakt os i dag for at få mere information om disse eksklusive nybyggede studiolejligheder og lejligheder i centrum af Guardamar del Segura, og sikr dig dit nye hjem tæt på Middelhavet. (860)