Sun Team Property

# NYE BOUTIQUE-BOLIGER I SAN PEDRO DEL PINATAR, KUN 800 M FRA STRANDEN

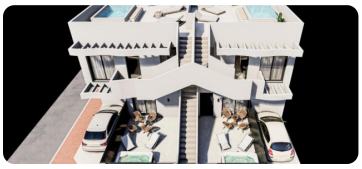
Los Peñascos, San Pedro del Pinatar · Ref. N10020

TIL SALG

**279.950 €**

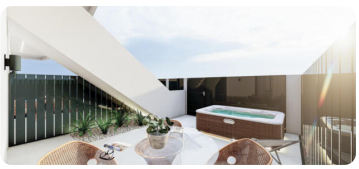


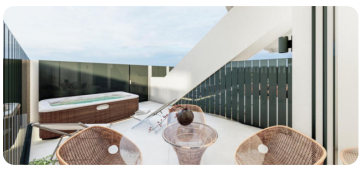




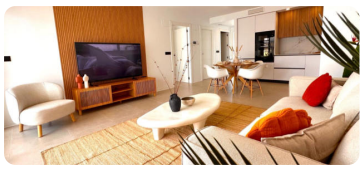












**2** Soveværelser

**2** Badeværelser

**60 m²** Bebygget areal

**B** Energimærke

## BOLIGENS DATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Calida |
| Nybyggeri | Ja |
| Forventet aflevering | 12/2027 |
| Brugbart areal | 56 m² |
| Terrasse | 17 m² |
| Etage | 0 |
| Parkeringspladser | 1 |

## BESKRIVELSE

Nye boutique-boliger i San Pedro del Pinatar, kun 800 m fra stranden Eksklusivt boutique-boligprojekt i San Pedro del Pinatar Oplev et unikt boutique-byggeri bestående af blot 4 moderne nybyggede boliger i San Pedro del Pinatar, Costa Calida. Dette eksklusive boligkompleks er designet til købere, der søger privatliv og en moderne middelhavsstil, og tilbyder et udvalg af boliger i stueetagen og penthouse-lejligheder, alle med 2 soveværelser, 2 badeværelser, herunder et ensuite, samt en privat parkeringsplads. Med kun fire tilgængelige ejendomme udgør byggeriet et mere privat alternativ til store boligkomplekser. Moderne arkitektur, generøse udendørsarealer og finish i høj kvalitet skaber stilfulde boliger, der egner sig til fast bopæl, feriebolig eller investering.

## EGENSKABER

Nær stranden · Parkering · Lukket boligområde

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/92

# NYE BOUTIQUE-BOLIGER I SAN PEDRO DEL PINATAR, KUN 800 M FRA STRANDEN

Ref. N10020 · 279.950 €

## BESKRIVELSE

Boliger i stueetagen og penthouse-lejligheder med privat pool Boligerne i stueetagen tilbyder komfortabel bolig på ét plan med private terrasser og direkte adgang til lyse, åbne indretninger. Penthouse-lejlighederne byder på boliger på første sal kombineret med imponerende private solterrasser på taget, komplet med en privat dyb pool og generøst udendørsareal til afslapning og underholdning. Moderne middelhavsinspireret indretning Boligerne har moderne, åbne stue- og spiseområder, der er forbundet med moderne indbyggede køkkener udstyret med hårde hvidevarer. Store vinduer sikrer fremragende naturligt lys, mens nøje udvalgte materialer og finish skaber en frisk og behagelig atmosfære. Specifikationerne omfatter udvendige vinduer og døre i sort aluminium af høj kvalitet med termisk adskillelse, termoruder, LED-belysning, elektriske skodder, forberedelse til kanalisationsbaseret klimaanlæg og et aerotermisk system til varmt vand. Disse funktioner kombinerer moderne komfort med forbedret energieffektivitet. At bo i San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar er en populær kystby i den nordlige del af Costa Cálida, beliggende mellem Mar Menor og Middelhavet. Byen byder på supermarkeder, restauranter, caféer, butikker, sportsfaciliteter og dagligdags serviceydelser, mens det nærliggende Lo Pagan-område er berømt for sine strande og de terapeutiske mudderbade i Mar Menor. Regionalparken Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar byder på beskyttede saltmarsker, klitter og vandreruter tæt på kysten. Området tilbyder desuden nem adgang til nærliggende kystbyer og golfresorts. Omtrentlige afstande: Strand: 0,8 km Lo Romero Golf: 10 km Dos Mares indkøbscenter: ca. 5 km Murcia Corvera Lufthavn: ca. 38 km Alicante Internationale Lufthavn: ca. 65 km Kontakt os i dag for at opleve disse eksklusive nybyggede boliger og få yderligere oplysninger om de ledige ejendomme. (860)