Sun Team Property

NYBYGGEDE VILLAER PÅ RUMMELIGE GRUNDE PÅ 500+ M² I LORCA

Purias, Lorca · Ref. N8665

TIL SALG

389.000 €



















3 Soveværelser

3 Badeværelser

141 m² Bebygget areal

531 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Klar til indflytning	Ja
Afleveringsdato	02/2025
Brugbart areal	120 m²
Terrasse	28 m²

BESKRIVELSE

Nybyggede villaer på rummelige grunde på 500+ m² i Lorca Nye villaer i middelhavsstil i et sikkert og roligt boligområde Oplev et eksklusivt byggeri af selvstændige villaer på grunde på over 500 m², strategisk placeret i det sydøstlige Spanien. Disse boliger tilbyder den perfekte kombination af landlig ro, nærhed til kysten og fremragende vejforbindelser til større byer og lufthavne. Dette byggeri ligger i privilegerede omgivelser på Costa Cálida og nyder godt af solskin året rundt, hvilket gør det til et ideelt sted at nyde middelhavsstilen. Rummelige, lyse boliger med private haver Disse villaer er designet til maksimal komfort og afslapning og har åbne opholdsrum med store vinduer, der sømløst forbinder indendørs og udendørs rum.

EGENSKABER

Campo · Have · Parkering · Solterrasse · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/947

NYBYGGEDE VILLAER PÅ RUMMELIGE GRUNDE PÅ 500+ M² I LORCA

Ref. N8665 · 389.000 €

BESKRIVELSE

Den generøse private have tilbyder de perfekte rammer for udendørs fritid, med mulighed for at tilføje en swimmingpool og tilpasse din landskabspleje. Vælg mellem tre villamodeller, der fås i en eller to etager, med 3 eller 4 soveværelser og 2 eller 3 badeværelser. Hvert hjem har et privat solarium, så beboerne kan få fuldt udbytte af de smukke omgivelser. Et sikkert og veludstyret fællesskab Denne indhegnede urbanisation tilbyder en 24-timers sikkerhedstjeneste med kontrolleret adgang, hvilket sikrer ro i sindet for alle beboere. Bebyggelsen er designet med tanke på en grøn livsstil: To store anlagte parker til afslapning og familieaktiviteter. Dedikerede sports- og legeområder for at fremme en aktiv livsstil. Træbeklædte gader og en 3,5 km lang cykelsti, der løber langs urbanisationens omkreds. En kommerciel zone ved indgangen, hvor der vil være en restaurant, et supermarked, en tankstation og andre vigtige tjenester. Finish af høj kvalitet for maksimal komfort Hver villa er bygget med materialer i topkvalitet og moderne installationer, herunder: Præinstallation til kanaliseret aircondition Præinstallation til naturgas Sikkerhedsindgangsdør Climalit-vinduer med dobbeltglas Fuldt indhegnet område med 24-timers overvågning Førsteklasses beliggenhed - tæt på kysten og byens faciliteter Disse villaer ligger i et nyudviklet område i Lorca kommune og tilbyder et naturligt og fredeligt miljø, samtidig med at der er nem adgang til vigtige steder: Lorcas centrum - 10 km Águilas strande - 20 km Murcia-Corvera lufthavn - 70 km Alicante lufthavn - 130 km Indkøbscentre og restauranter - 10 km Find dit ideelle hjem på Costa Cálida Med 50 boliger, der allerede er færdige, og i alt 320 planlagte, er dette din mulighed for at sikre dig en ny villa i middelhavsstil i et blomstrende nyt samfund. Uanset om det drejer sig om en permanent bolig, et feriehus eller en investering, giver disse ejendomme fremragende værdi på en førsteklasses beliggenhed. Kontakt os i dag for at få mere at vide og arrangere et besøg! (860)