Sun Team Property

# EKSKLUSIVT MIDDELHAVSLIV I LO MARABÚ, CIUDAD QUESADA

Ciudad Quesada, Rojales · Ref. N8543

TIL SALG

**649.000 €**





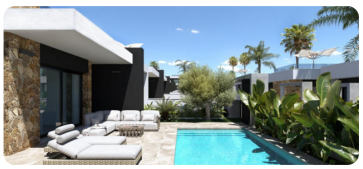














**3** Soveværelser

**3** Badeværelser

**123 m²** Bebygget areal

**255 m²** Grund

**B** Energimærke

## BOLIGENS DATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Blanca South |
| Nybyggeri | Ja |
| Forventet aflevering | 09/2027 |
| Brugbart areal | 110 m² |
| Terrasse | 75 m² |
| Etage | 0 |

## BESKRIVELSE

Eksklusivt middelhavsliv i Lo Marabú, Ciudad Quesada Førsteklasses beliggenhed med natur og bekvemmelighed Oplev charmen ved at bo i Lo Marabú, Ciudad Quesada, et eksklusivt boligområde, der kombinerer moderne komfort med skønheden i middelhavsnaturen. Beliggende i en førsteklasses beliggenhed tilbyder denne udvikling let adgang til vigtige tjenester, samtidig med at den giver et fredfyldt, roligt miljø. Kun en kort køretur væk finder du de fantastiske saltlaguner i La Mata og Torrevieja, et paradis for naturentusiaster, fotografer og dem, der søger wellness. Smukke strande og udendørs aktiviteter Kun 15 minutter væk i bil ligger de uspolerede strande i Guardamar del Segura og Torrevieja, hvor man kan nyde de gyldne klitter og det krystalklare vand.

## EGENSKABER

Aircondition · Møbleret · Campo · Have · Parkering · Pool · Solterrasse · Lukket boligområde

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/979

# EKSKLUSIVT MIDDELHAVSLIV I LO MARABÚ, CIUDAD QUESADA

Ref. N8543 · 649.000 €

**BESKRIVELSE**

Disse kystperler giver mulighed for afslapning, vandsport og maleriske vandreture langs kysten. For udendørsentusiaster byder området på mange vandre- og cykelstier, mens golfentusiaster vil sætte pris på nærheden til flere prestigefyldte golfbaner, der giver en førsteklasses sportsoplevelse. Boliger og faciliteter af høj kvalitet Dette boligkompleks har omhyggeligt designede boliger, herunder: Bungalows: Enheder i stueetagen med private haver eller på øverste etage med solarium. Alle bungalows har to soveværelser, to badeværelser, en parkeringsplads og et opbevaringsrum omkring et centralt fællesområde med swimmingpool og anlagte haver. Villaer: Uafhængige ejendomme med tre soveværelser og tre badeværelser, der fås i en eller to etager. Hver villa har en privat pool, et solarium og parkering på grunden. Der er også mulighed for kælder. Moderne komfort og ekstraordinære funktioner Hvert hjem er bygget med materialer og finish i topkvalitet: PVC-vinduer med dobbeltruder og fjernstyrede motoriserede skodder. Elektrisk gulvvarme i badeværelserne. Kanaliseret klimaanlæg. Villaer med private pools (3,00 x 6,00 m) og brusere i rustfrit stål. Fælles pools med børneområde for bungalowbeboere. Som et særligt lanceringstilbud inkluderer udvalgte boliger hårde hvidevarer og en møbelpakke. Fremragende forbindelser og lokale højdepunkter Dette projekt er strategisk placeret i Rojales, Alicante, og tilbyder fremragende infrastruktur og forbindelser: Alicante-Elche lufthavn (ALC): 38 km (35 minutter i bil). Murcia-Corvera lufthavn (RMU): 65 km (50 minutter i bil). Nærheden til store veje som AP-7 og N-332 sikrer nem adgang til nærliggende byer og attraktioner. Lokale indkøbscentre, restauranter og daglige fornødenheder ligger inden for gåafstand. Omfavn middelhavslivet Med sin perfekte blanding af moderne livsstil, naturlig skønhed og uovertruffen bekvemmelighed er dette boligkompleks i Lo Marabú det ideelle valg for dem, der søger en livsstil af høj kvalitet. Gå ikke glip af chancen for at investere i dit drømmehus i hjertet af Middelhavet. Kontakt os i dag for at aftale en fremvisning eller for at få mere at vide om dette enestående byggeri! (860)