Sun Team Property

# NYT BOLIGBYGGERI I SAN AGUSTÍN, ALICANTE, MED FANTASTISK UDSIGT OVER BYEN

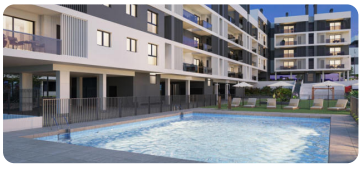
San Agustín-PAU 2, Alicante · Ref. SP0848

TIL SALG

**441.000 €**

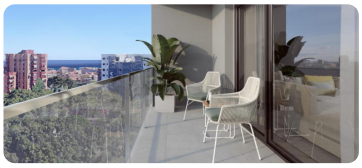






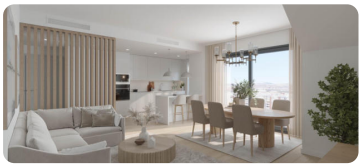












**3** Soveværelser

**2** Badeværelser

**98 m²** Bebygget areal

**B** Energimærke

## BOLIGENS DATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Blanca North |
| Nybyggeri | Ja |
| Klar til indflytning | Ja |
| Forventet aflevering | 07/2027 |
| Brugbart areal | 76 m² |
| Terrasse | 78 m² |

## BESKRIVELSE

Nyt boligbyggeri i San Agustín, Alicante, med fantastisk udsigt over byen Dit drømmehus på en førsteklasses beliggenhed med panoramaudsigt Oplev dit nye hjem i det eftertragtede San Agustín-kvarter i Alicante, hvor moderne livsstil møder maleriske landskaber. Dette eksklusive boligkompleks, der ligger i nærheden af Pau II, tilbyder 48 smukt designede lejligheder med 2 eller 3 soveværelser. Bofællesskabet har en fælles pool, frodige haver og inkluderer en garageplads og et opbevaringsrum for ekstra bekvemmelighed. Eksklusive faciliteter til en behagelig livsstil Nyd en række faciliteter, der er designet til at forbedre din livskvalitet.

## EGENSKABER

Aircondition · Elevator · Nær stranden · Parkering · Pool · Solterrasse · Depotrum · Lukket boligområde · Zona urbana

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/999

# NYT BOLIGBYGGERI I SAN AGUSTÍN, ALICANTE, MED FANTASTISK UDSIGT OVER BYEN

Ref. SP0848 · 441.000 €

## BESKRIVELSE

Ni penthouselejligheder i komplekset har private solarier, der er tilgængelige direkte fra lejlighederne, og som byder på en betagende udsigt over Alicante og det ikoniske Santa Barbara-slot. Yderligere bekvemmeligheder omfatter en sikker cykelparkering, som gør det nemt at leve en aktiv livsstil. Dit nye hjem har centraliseret aerotermisk vandopvarmning for energieffektivitet og komfort året rundt med integreret klimaanlæg (varmt/koldt), der distribueres gennem kanaler. Tømrerarbejde i PVC eller aluminium af høj kvalitet med termisk og akustisk isolering sikrer et fredeligt, klimaeffektivt miljø. Praktisk forbindelse til alt, hvad du har brug for Byggeriet ligger mellem Gran Vía og Vía Parque og har fremragende forbindelser til byens centrum og store trafikårer som A7-motorvejen. Den centrale beliggenhed er ideel for familier og professionelle med ni uddannelsesinstitutioner på alle niveauer i nærheden. Til de daglige behov er der fire store supermarkeder og Isla de Corfú Shopping Center i nærheden med fitnesscentre, restauranter og et stort udvalg af butikker. Alt, hvad du har brug for, er inden for gåafstand, så du kan lade bilen blive hjemme. Et kvarter rigt på tilgængelighed og naturskønhed San Agustín-kvarteret ligger på toppen af en blød bakke med panoramaudsigt over byens skyline, Monte Benacantil og de omkringliggende bjerge. Alicantes middelhavsklima gør udendørslivet til en fornøjelse året rundt med masser af grønne områder og fritidsmuligheder i nærheden. Vigtige afstande: Alicante centrum: 2 km Alicante-Elche lufthavn: 14 km Playa de San Juan (strand): 6 km Alicantes golfbane: 7 km Alicantes havn: 5 km Oplev det bedste ved at bo i Alicante Alicantes enestående klima, levende kultur og fremragende infrastruktur gør den til en af Spaniens mest eftertragtede byer at kalde hjem. Dette nye boligbyggeri i San Agustín kombinerer stilfuldt design med en uovertruffen beliggenhed, hvilket gør det til det ideelle sted for dit næste kapitel. Kontakt os i dag for at planlægge et besøg og gøre dette drømmehus til dit! (860)