Sun Team Property

LUXUSVILLEN IN SAN PEDRO DEL PINATAR - MODERNES WOHNEN IN BESTER LAGE

Pueblo, San Pedro del Pinatar · Ref. N8461

ZU VERKAUFEN

484.900 €

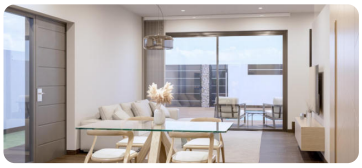






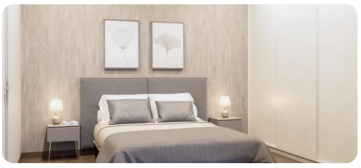












3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

134 m² Wohnfläche

200 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Schlüsselfertig	Ja
Übergabedatum	06/2026
Nutzfläche	120 m²

BESCHREIBUNG

Luxusvillen in San Pedro del Pinatar - Modernes Wohnen in bester Lage Übersicht der atemberaubenden Neubauvillen Entdecken Sie den Inbegriff des luxuriösen Wohnens in San Pedro del Pinatar mit diesen außergewöhnlichen Neubauvillen. Jede Villa wurde mit viel Liebe zum Detail entworfen und bietet geräumige und lichtdurchflutete Innenräume, die Stil und Komfort miteinander verbinden. Die Villen verfügen über ein offenes Wohnzimmer, einen Essbereich und eine Küche, die einen nahtlosen Übergang in den Hauptwohnbereich schaffen. Mit 3 Schlafzimmern, darunter eine Master-Suite mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad, sind diese Häuser perfekt für alle, die sowohl Eleganz als auch Funktionalität suchen.

AUSSTATTUNG

Nahe am Strand · Garten · Parkplatz · Pool · Solarium · Geschlossene Wohnanlage · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1019

LUXUSVILLEN IN SAN PEDRO DEL PINATAR - MODERNES WOHNEN IN BESTER LAGE

Ref. N8461 · 484.900 €

BESCHREIBUNG

Private Außenbereiche und High-End-Annehmlichkeiten Jede Villa steht auf einem etwa 200 Quadratmeter großen Privatgrundstück, das reichlich Platz zum Leben und Entspannen im Freien bietet. Zum Grundstück gehören ein privater Pool, der sich perfekt für warme Mittelmeertage eignet, und ein ausgewiesener Parkplatz. Eine große private Sonnenterrasse bietet einen schönen Platz zum Sonnenbaden, Unterhalten oder einfach zum Genießen der friedlichen Umgebung. Diese Villen bieten einen hochwertigen Lebensstil mit erstklassigen Annehmlichkeiten und modernem Komfort in einer der begehrtesten Küstenregionen Spaniens. Erstklassige Lage in San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar ist bekannt für seine schönen Strände, die lebendige Gemeinde und die Nähe zu den wichtigsten Dienstleistungen und Freizeitaktivitäten. Diese Villen liegen nur 900 m vom Strand und den Wassersportanlagen entfernt und ermöglichen es den Bewohnern, die natürliche Schönheit und die Freizeitmöglichkeiten der Küste des Mar Menor zu genießen. Die Villen befinden sich auch in unmittelbarer Nähe zu einer breiten Palette von lokalen Annehmlichkeiten, darunter Geschäfte, Restaurants und Bars. Größere Einkaufszentren sind nur eine kurze Autofahrt entfernt und bieten den Bewohnern einen einfachen Zugang zu einer Vielzahl von Einkaufsmöglichkeiten. Nahe gelegene wichtige Punkte von Interesse Flughafen Murcia-Corvera: Ungefähr 30 km entfernt, bietet er bequeme internationale und nationale Reisemöglichkeiten. Flughafen Alicante: Nur eine Autostunde (ca. 85 km) entfernt und bietet Zugang zu zahlreichen internationalen Zielen. Mehrere Golfplätze wie Lo Romero, Roda Golf oder La Serena sind nur eine kurze Autofahrt entfernt, ideal für Golfliebhaber. Einkaufszentren: Eine 10-minütige Fahrt zum Dos Mares Shopping Center, das verschiedene Einzelhandelsgeschäfte, Restaurants und Unterhaltungsmöglichkeiten bietet. Strände von Mar Menor: Nur 900 m von den Villen entfernt, sind diese Sandstrände ideal zum Entspannen, Schwimmen und für Wasseraktivitäten. Erleben Sie den Charme von San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar bietet den Charme eines traditionellen spanischen Küstenstädtchens und ist gleichzeitig mit allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet. Die strategisch günstige Lage in der Nähe des Mar Menor und der Costa Cálida gewährleistet einen einfachen Zugang zu schönen Stränden, hochwertigen Einrichtungen und einer lebendigen lokalen Kultur, was die Stadt zu einem idealen Wohnort macht (860)