Sun Team Property

VILLA MIT MEERBLICK UND PRIVATEM POOL IN CUMBRES DEL SOL BENITACHELLL

Cumbres Del Sol, Benitachell · Ref. SP0812

ZU VERKAUFEN

4.236.000 €









6 Schlafzimmer

7 Badezimmer

1147 m² Wohnfläche

2393 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	03/2028
Nutzfläche	975 m²
Terrasse	120 m²
Etage	0
Entfernung zum Strand	500 m
Entfernung zum Meer (Luftlin...	678 m

BESCHREIBUNG

Villa auf drei Ebenen verteilt, das Ergebnis eines einzigartigen und exklusiven Designs mit geräumigen, offenen und hellen Räumen, in denen alle Zimmer auf das Mittelmeer ausgerichtet sind, um die herrliche Aussicht voll auszunutzen. Das Haus ist über die obere Ebene zugänglich, wo wir 5 der 6 Schlafzimmer dieses Hauses finden. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein geräumiges Ankleidezimmer und ein eigenes Bad mit Dusche und Badewanne mit Meerblick. Die anderen 4 Schlafzimmer auf dieser Etage verfügen ebenfalls über ein eigenes Bad mit Dusche und Kleiderschrank. Alle Schlafzimmer haben direkten Zugang zur Terrasse und teilen sich einen gemeinsamen Raum zum Fernsehen.

AUSSTATTUNG

Heizung · Nahe am Strand · Garten · Pool · Geschlossene Wohnanlage · Meerblick

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

VILLA MIT MEERBLICK UND PRIVATEM POOL IN CUMBRES DEL SOL BENITACHELLL

Ref. SP0812 · 4.236.000 €

BESCHREIBUNG

Die Treppe führt uns zum Erdgeschoss dieses Hauses, dem Tagesbereich, einem großen Wohnzimmer, einer Küche mit einer Insel und einem Esszimmer, einer Speisekammer, einer Waschküche, einem Raum mit eigenem Bad für den Service, einer Gästetoilette und Parkplatz für 3 Fahrzeuge. Neben einer großen Terrasse, die sich ideal zum Entspannen eignet, können Sie den 60 Meter langen Infinity-Pool und die geräumige Veranda mit einem Speisesaal bei Tag und einem Ruhebereich genießen, von dem aus Sie weiterhin den sensationellen Blick auf das Meer genießen können. Abgerundet wird dieses fantastische Anwesen durch eine durchsichtige Fläche von mehr als 100 m² im Erdgeschoss, deren Nutzung von den Bedürfnissen des Eigentümers abhängt. Die Villa hat: Privates und eingezäuntes Grundstück,Garten,Pool,Parken,Dekorationsprojekt mit technischer Beleuchtung,Fußbodenheizung,Vorinstallation Kanalklimaanlage,Küche mit elektrischen Haushaltsgeräten ausgestattet: Eingebauter Kühlschrank mit Gefrierfach, unabhängiger Multifunktionsofen mit Zeitschaltuhr, freistehendes Touchcontrol-Keramikkochfeld, dekorative Haube, freistehende MikrowelleWohnen mit allen Dienstleistungen, die eine konsolidierte Urbanisierung wie das Cumbre del Sol bietet. Es verfügt über ein Gewerbegebiet mit Supermarkt, Friseur, Apotheke, Bars und Restaurants, eine internationale Schule der Lady Elizabeth Junior School und ein vielfältiges Sportangebot Tennis- und Paddle-Tennisplätze, Wanderwege, Reitzentrum, Strand und Buchten mit Strandbars. (860)