Sun Team Property

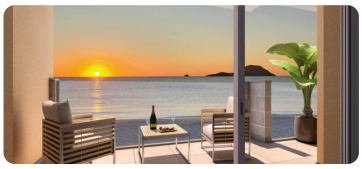
NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN LA MANGA

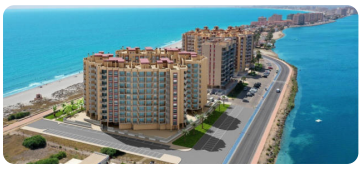
La Manga, La Manga del Mar Menor · Ref. N8370

ZU VERKAUFEN

390.000 €



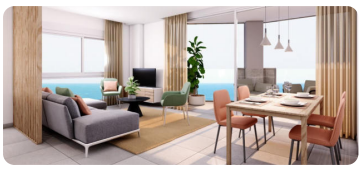
















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

130 m² Wohnfläche

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	01/2028
Nutzfläche	105 m²
Terrasse	18 m²
Etage	1
Entfernung zum Strand	100 m

BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN LA MANGA Die neue Wohnanlage befindet sich an einem einzigartigen und besonderen Ort, zwischen zwei Meeren, in einer privilegierten Lage und mit allen Dienstleistungen, die Sie in der Region Murcia benötigen, an einer wunderschönen Küste mit Stränden mit transparentem und flachem Wasser. In dieser Wohnanlage wurden die Wohnungen so konzipiert, dass jeder Winkel des Grundstücks optimal genutzt wird, ebenso wie die die Auswahl der Materialien und das Design der Wohnungen. Erleben Sie eine Welt der Sensationen und angenehmen Momente mit allen Dienstleistungen und Aktivitäten, die Sie sich wünschen, zur Hand.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Aufzug · Nahe am Strand · Fitnessraum · Pool · Direkt am Strand · Geschlossene Wohnanlage · Meerblick

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1052

NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN LA MANGA

Ref. N8370 · 390.000 €

BESCHREIBUNG

Installationen - Klimaanlagen: Klimatisierungssystem durch Kanäle, für warm und kalt, im ganzen Haus (außer in den Verteilern und Bädern) und durch zentrale Konsole betrieben. Elektrische Geräte: Backofen aus rostfreiem Stahl. Schwarzes Keramikkochfeld mit drei Brennern. Kühlschrank aus rostfreiem Stahl. In die Möbel integrierte Dunstabzugshaube. Integrierter Geschirrspüler. Gemeinsame Bereiche: Zugang zum Gebäude durch weiße PVC-Tür und Doppelverglasung mit Luftkammer. Eingangshallen und Treppenstufen speziell mit nationalem Marmor verziert. Handlauf aus weißem, thermolackiertem Aluminium an den Innentreppen. Beleuchtung mit Anwesenheitserkennung im Keller und in den Gemeinschaftsbereichen. Weißes motorisiertes Garagen-Sektionaltor. Geländer der Urbanisation aus Edelstahl. Video-Türsprechanlage. Satellitenschüssel mit europäischen Kanälen. Schwimmbad mit begrünter Sonnenterrasse. La Manga del Mar Menor ist ein natürlicher Landstreifen, der von zwei Meeren umgeben ist: dem Mar Menor und dem Mittelmeer. Zu dieser Seltenheit kommen die zahlreichen Freizeitmöglichkeiten, Restaurants, Supermärkte, Ärzte, Apotheken, Wassersportzentren und Golfplätze. La Manga liegt an der Nordküste der Costa Calida und ist ein beliebtes Urlaubsziel für Touristen. Der schmale Landstreifen, der die warme Lagune vom kälteren Meer trennt, hat ein einzigartiges Mikroklima. Es ist eine der exotischsten Gegenden Spaniens. Der Flughafen von Corvera ist etwa 1 Autostunde und der Flughafen von Alicante etwa 2 Stunden entfernt. (860)