Sun Team Property

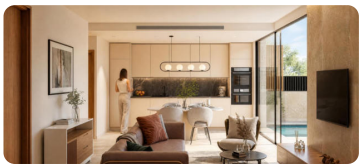
# NEUBAUVILLEN IM CONDADO DE ALHAMA GOLF RESORT, MURCIA

Condado De Alhama, Alhama de Murcia · Ref. N9998

ZU VERKAUFEN

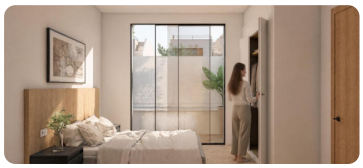
**287.000 €**





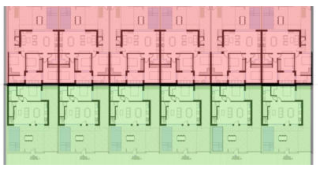












**2** Schlafzimmer

**2** Badezimmer

**73 m²** Wohnfläche

**112 m²** Grundstück

**B** Energieausweis

## OBJEKTDATEN

| | |
|---|---|
| Küste | Costa Calida |
| Neubau | Ja |
| Voraussichtliche Fertigstell... | 12/2027 |
| Nutzfläche | 64 m² |
| Terrasse | 88 m² |
| Etage | 0 |

## BESCHREIBUNG

Neubauvillen im Condado de Alhama Golf Resort, Murcia Moderne Häuser inmitten von Golfplätzen und Natur Willkommen in einer neuen Wohnsiedlung mit Doppel- und Reihenvillen, die sich im renommierten Condado de Alhama Golf Resort in der Region Murcia befindet. Diese private Wohnanlage bietet einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst, gepflegte Gärten und direkten Zugang zum von Jack Nicklaus entworfenen Golfplatz, was sie zu einem idealen Ziel für Golfbegeisterte und Familien macht, die einen ruhigen, mediterranen Lebensstil suchen. Nur einen kurzen Fußweg vom Einkaufszentrum Al Kassar entfernt, profitieren die Bewohner von einer guten Anbindung an Geschäfte, Restaurants, Bars und wichtige Einrichtungen innerhalb der Wohnanlage.

## AUSSTATTUNG

Campo · Nahe Golfplatz · Garten · Parkplatz · Pool · Solarium · Geschlossene Wohnanlage

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/107

# NEUBAUVILLEN IM CONDADO DE ALHAMA GOLF RESORT, MURCIA

Ref. N9998 · 287.000 €

## BESCHREIBUNG

Zeitgemäßes Design und hochwertige Bauausführung Die Wohnanlage bietet Häuser mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern (eines davon en-suite) in zwei verschiedenen Grundrissen: Einstöckige Doppelhaushälften.
Zweigeschossige Doppelhaushälften. Käufer haben die Möglichkeit, gegen Aufpreis einen privaten Swimmingpool hinzuzufügen. Alle Immobilien werden nach hohen Qualitätsstandards gebaut und umfassen: Vorinstallation für eine Kanalklimaanlage Einbauschränke mit Schubladen und Regalen.
Warmwasserversorgung durch eine Luft-Wärmepumpe. Verstärkte Sicherheitstür. Lifestyle in einer von Natur umgebenen Ferienanlage Condado de Alhama ist eine sichere und gut etablierte Ferienanlage, umgeben von Natur und Bergen – ideal, um die freie Natur zu genießen. Den Bewohnern stehen ein gemeinschaftlicher Swimmingpool mit Liegewiese, mediterrane und tropische Gärten sowie zahlreiche Wander- und Radwege innerhalb der Anlage zur Verfügung. Hervorragende Anbindung an wichtige Orte Internationaler Flughafen Murcia (Corvera): 40 km Strände von Mazarrón: 25 km Stadtzentrum von Murcia: 35 km Die Stadt Alhama de Murcia: 15 km Sichern Sie sich Ihr neues Zuhause an der Costa Cálida Ganz gleich, ob Sie einen Ferienrückzugsort, ein ganzjähriges Zuhause oder eine Investitionsmöglichkeit suchen – diese Wohnanlage bietet die ideale Kombination aus modernem Design, Komfort und Lage. (860)