Sun Team Property

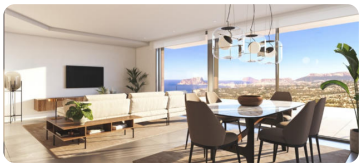
NEU GEBAUTE LUXUSVILLA IN CUMBRE DEL SOL

Cumbres Del Sol, Benitachell · Ref. SP0693

ZU VERKAUFEN

1.989.500 €







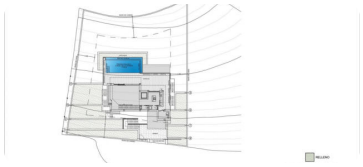












3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

425 m² Wohnfläche

805 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	07/2027
Nutzfläche	169 m²
Terrasse	80 m²
Etage	0

BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE LUXUSVILLA IN CUMBRE DEL SOL Neubau-Villa auf einem Grundstück in der exklusiven Gegend der Wohnanlage Cumbre del Sol, auf einem erhöhten Grundstück, dass die Eigenschaft, um einen Blick auf das Meer und das Landesinnere Costa Blanca Nord genießen können. Die Luxus-Villa mit Garten und privatem Pool ist über drei Etagen verteilt, der Zugang befindet sich auf der obersten Etage, wo wir den Parkplatz und den Aufzug, der das gesamte Haus verbindet. Auf der mittleren Etage befinden sich die Schlafzimmer, insgesamt 3
Schlafzimmer, alle mit Zugang zur Terrasse, ein Luxus, um aufzuwachen und auf die Terrasse zu gehen, um frische Luft zu atmen und den Tag mit Blick auf das Mittelmeer zu beginnen.

AUSSTATTUNG

Aufzug · Nahe am Strand · Nahe Golfplatz · Garten · Parkplatz · Pool · Geschlossene Wohnanlage · Meerblick

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1080

NEU GEBAUTE LUXUSVILLA IN CUMBRE DEL SOL

Ref. SP0693 · 1.989.500 €

BESCHREIBUNG

Im Erdgeschoss befindet sich ein großer, lichtdurchfluteter Wohnbereich, der mit der Küche und dem Außenbereich verbunden ist, was diesen Raum zum Herzstück des Hauses macht. Die Außenbereiche dieser Luxusvilla wurden bis ins Detail gepflegt, ein an das Grundstück angepasster Garten mit terrassenförmigen Mauern, die verschiedene Räume und Ebenen schaffen, und eine große Terrasse mit einem Infinity-Pool, der mit dem Meer verschmilzt, sind die charakteristischsten Elemente. Die Villa befindet sich in einer der exklusivsten Gegenden der Urbanisation Cumbre del Sol, einem Paradies mit Blick auf das Mittelmeer. Mit einer beneidenswerten Lage, neben spektakulären Buchten und Stränden, umgeben von Natur, mit einem einzigartigen Gastronomie- und Freizeitangebot, gut verbunden mit zwei internationalen Flughäfen in weniger als 100 km Entfernung und strategisch günstig gelegen zwischen Alicante und Valencia, ein Paradies an der Küste des weißen Nordens. Die Wohnsiedlung ist Teil der Urbanisation Cumbre del Sol, so dass die Häuser, die sich in ihr befinden, in den Genuss aller Dienstleistungen kommen, die eine konsolidierte Urbanisation wie Cumbre del Sol bietet, die über ein Gewerbegebiet mit Supermarkt, Friseur, Apotheke, Bars und Restaurants, die internationale Schule Lady Elizabeth und ein vielfältiges Sportangebot mit Tennis- und Paddelplätzen, Wanderwegen und einem Reitzentrum verfügt, nicht zu vergessen der Strand Moraig mit Strandbars und die Buchten Llebeig und Los Tiestos, Buchten von großer Schönheit und Charme. Und das gesamte Gastronomie- und Freizeitangebot von Benitachell und den Gemeinden Xàbia (nur 7 km entfernt) und Teulada-Moraira (nur 4 km entfernt), allesamt touristische Gemeinden von anerkanntem internationalem Prestige und in gleicher Entfernung zu Alicante und Valencia-Stadt. (860)