Sun Team Property

EXKLUSIVE, NEU ERBAUTE VILLEN IN ERSTER REIHE AM GOLFPLATZ IM LA FINCA GOLF RESORT

La Finca Golf, Algorfa · Ref. N6211

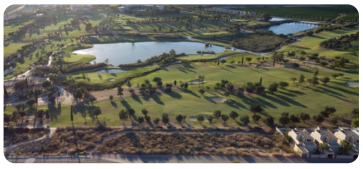
ZU VERKAUFEN

1.600.000 €





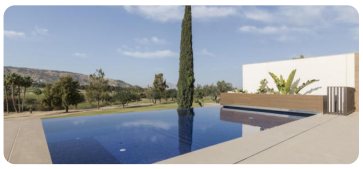














3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

197 m² Wohnfläche

500 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	05/2028
Nutzfläche	139 m²
Terrasse	104 m²

BESCHREIBUNG

Exklusive, neu erbaute Villen in erster Reihe am Golfplatz im La Finca Golf Resort Entdecken Sie diese spektakulären, neu erbauten Luxusvillen in erster Reihe am Golfplatz im renommierten La Finca Golf Resort in Algorfa an der südlichen Costa Blanca. Diese außergewöhnlichen Immobilien wurden für diejenigen konzipiert, die Privatsphäre, Eleganz und einen erstklassigen Lebensstil suchen, und vereinen moderne Architektur, hochwertige Ausstattung und einen atemberaubenden Blick auf den Golfplatz. In einem der begehrtesten Golfresorts der Region gelegen, bietet diese Villa die perfekte Mischung aus Ruhe, natürlicher Umgebung und hervorragender Anbindung an Strände, Annehmlichkeiten und Flughäfen.

AUSSTATTUNG

Grill · Campo · Nahe Golfplatz · Garten · Parkplatz · Pool · Solarium · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1145

EXKLUSIVE, NEU ERBAUTE VILLEN IN ERSTER REIHE AM GOLFPLATZ IM LA FINCA GOLF RESORT

Ref. N6211 · 1.600.000 €

BESCHREIBUNG

Großzügige Raumaufteilung mit erstklassigem Komfort Diese elegante Villa wurde auf einer Ebene sowie einem vollständig ausgebauten Untergeschoss errichtet und sorgfältig geplant, um Platz, Komfort und Tageslicht optimal zu nutzen. Die Immobilie verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und 2 elegante Badezimmer, darunter eine luxuriöse Master-Suite mit Ankleidezimmer und eigenem Bad. Der offene Wohn- und Essbereich geht nahtlos in die moderne Küche über und schafft so einen hellen und funktionalen Raum mit direktem Zugang zur Außenterrasse. Der private Garten umfasst einen atemberaubenden Infinity-Pool mit Blick auf den Golfplatz und bietet den perfekten Rahmen zum Entspannen, zur Bewirtung von Gästen und zum Genießen des mediterranen Klimas. Eine Außentreppe führt zu einer privaten Sonnenterrasse auf dem Dach, die für die mögliche Installation eines Whirlpools vorgerüstet ist. Das Untergeschoss umfasst eine vollständig ausgebaute Privatgarage für mehrere Autos sowie einen zusätzlichen Raum, der für Freizeitaktivitäten oder als Abstellraum genutzt werden kann. Luxusausstattung und hochwertige Ausstattungsmerkmale Diese Villa ist mit Materialien von höchster Qualität und fortschrittlichen Systemen ausgestattet, um das ganze Jahr über maximalen Komfort zu gewährleisten: Fußbodenheizung im gesamten Anwesen Vollständig installierte Kanal-Klimaanlage Smart-Home-Automatisierungssystem Designer-Badezimmer mit Badmöbeln, Spiegeln und Duschwänden Privater Infinity-Pool Voll ausgestattete Tiefgarage Geräumige Terrassen mit unverbautem Blick auf den Golfplatz Hochwertige Außenfenster und -türen sowie Isolierung Jedes Detail wurde so gestaltet, dass es einen luxuriösen Lebensstil bietet und Energieeffizienz mit moderner Technologie verbindet. Erstklassige Lage in Algorfa und im La Finca Golf Das La Finca Golf Resort ist eines der renommiertesten Golfziele an der Costa Blanca und verfügt über einen 18-Loch-Meisterschaftsgolfplatz, ein Luxushotel, ein Spa, Restaurants und Sportanlagen. Algorfa selbst ist ein charmantes, traditionelles spanisches Dorf, das für sein landwirtschaftliches Erbe, seine entspannte Atmosphäre und seine hervorragende lokale Infrastruktur bekannt ist. Dank seiner strategisch günstigen Lage sind die Küste, Einkaufszentren und Freizeitgebiete leicht zu erreichen, was den Ort ideal für einen dauerhaften Wohnsitz, als Urlaubsdomizil oder als Kapitalanlage macht. Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten Stadtzentrum von Algorfa: 3 km Strände von Guardamar: 15 km Yachthafen von Torrevieja: 20 km La Marquesa Golf: 12 km Einkaufszentrum Zenia Boulevard: 25 km Flughafen Alicante: 50 km Flughafen Murcia-Corvera: 68 km Sichern Sie sich noch heute Ihre luxuriöse Villa direkt am Strand Dies ist eine einmalige Gelegenheit, eine luxuriöse Villa direkt am Strand in einem der schönsten Ferienorte der Costa Blanca zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren. (860)