Sun Team Property

NEU GEBAUTE VILLEN IN MONFORTE DEL CID

La Capitana, Monforte del Cid · Ref. N7878

ZU VERKAUFEN

499.900 €





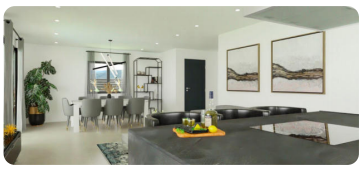














3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

108 m² Wohnfläche

765 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	01/2028
Nutzfläche	95 m²
Terrasse	20 m²
Etage	0

BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE VILLEN IN MONFORTE DEL CID Neubau Villen in Monforte del Cid, mit dem Golfplatz nur 3 Minuten von zu Hause und direkt neben den Städten von Alicante und Elche, wo Sie eine breite Palette von Kultur, Gastronomie, Unterhaltung und natürlich Küste finden. Die goldenen Sandstrände des Mittelmeers nur einen Schritt entfernt von Ihrem neuen Zuhause, ein Raum, wo Sie Tage der Sonne und Meer jederzeit genießen können. Die Villen befinden sich 3 Minuten vom Sportzentrum des Golfplatzes Alenda Golf entfernt, so dass es der perfekte Ort ist, um die Ruhe einer ruhigen Urbanisation zu genießen, aber alle Dienstleistungen neben dem Haus zu haben (nur 12 Minuten vom Flughafen Alicante-Elche entfernt).

AUSSTATTUNG

Campo · Garten · Parkplatz · Pool · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1179

NEU GEBAUTE VILLEN IN MONFORTE DEL CID

Ref. N7878 · 499.900 €

BESCHREIBUNG

Die Urbanisation ist eine Gemeinschaft, die das Beste des modernen Lebens und die Ruhe der natürlichen Umgebung vereint (keine Gemeinschaftsgebühren). Entdecken Sie die Eleganz und den Komfort dieser schönen unabhängigen Villa von 108m2 oder 128m2 (Möglichkeit von zwei Hausgrößen), entworfen, um Ihnen einen außergewöhnlichen Lebensstil zu bieten, alle im Erdgeschoss. In der prestigeträchtigen Urbanisation gelegen, bietet Ihnen diese Immobilie ein einzigartiges und hochwertiges Wohnerlebnis. Auf Grundstücken ab 618m2, die Ihnen reichlich Platz bieten, um sowohl drinnen als auch draußen zu genießen. Genießen Sie die Privatsphäre, die Ihnen diese unabhängige Villa bietet, in der Sie sich in Ihrem eigenen Garten entspannen, eine Oase der Ruhe schaffen oder sogar einen Swimmingpool hinzufügen können, um die warmen Sommertage zu genießen. Das Haus ist in zwei große Bereiche aufgeteilt: Tagesbereich: Hier finden wir ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit einer offenen Büroküche (Küchenmöbel inbegriffen), die durch zwei große Fenster mit der großen, modernen Veranda verbunden ist, von der aus man in den Garten und, warum nicht, in den Pool gelangt. Durch die großen Fenster des Wohnzimmers, das sich zur Veranda hin öffnet, fällt Licht in jeden Winkel. Stellen Sie sich vor, Sie verbringen Ihre Nachmittage mit Familie und Freunden inmitten einer ruhigen und natürlichen Umgebung. Als zusätzlicher Raum verfügt es über eine Waschküche, die strategisch in der Verteilung des Hauses platziert ist, wo sie von jedem Punkt des Hauses aus leicht zugänglich ist. Nacht- oder Ruhebereich: In diesem Bereich finden wir 3 Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer hat einen großen Ankleideraum und ein eigenes Bad. Außerdem gibt es ein zweites Badezimmer, das den Rest der Schlafzimmer und der Wohnung versorgt. Hier finden Sie nicht nur eine Wohngemeinschaft, sondern einen Ort, an dem sich Natur und Eleganz vereinen, um Ihnen einen unvergleichlichen Lebensstil zu bieten. Ob Sie Ihren ständigen Wohnsitz einrichten, ein Ferienhaus genießen oder in Ihre Zukunft investieren möchten, diese Villa ist perfekt für Sie. Private Urbanisation in der Nähe der wichtigsten Städte der Provinz Alicante, 15 Autominuten von Elche und Alicante, sowie dem Flughafen und den besten Stränden entfernt. Die Anlage befindet sich in einer ruhigen Umgebung in der Nähe des Golfplatzes Alenda in Monforte del Cid. (860)