Sun Team Property

LUXURIÖSE GOLFVILLEN IN ERSTER REIHE IN CIUDAD QUESADA, COSTA BLANCA

Golf La Marquesa (Ciudad Quesada), Rojales · Ref. N9986

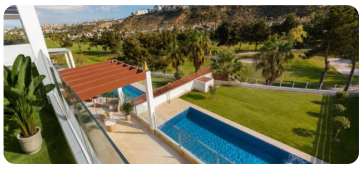
ZU VERKAUFEN

834.000 €



















4 Schlafzimmer

3 Badezimmer

260 m² Wohnfläche

467 m² Grundstück

A Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Neubau	Ja
Schlüsselfertig	Ja
Übergabedatum	05/2026
Nutzfläche	220 m²
Terrasse	230 m²

BESCHREIBUNG

Luxuriöse Golfvillen in erster Reihe in Ciudad Quesada, Costa Blanca Exklusive Villen am Golfplatz La Marquesa Entdecken Sie diese exklusiven, neu erbauten Luxusvillen, die direkt am renommierten Golfplatz La Marquesa in Ciudad Quesada, Rojales, liegen. Diese Immobilien wurden für diejenigen konzipiert, die Privatsphäre, Komfort und einen erstklassigen mediterranen Lebensstil suchen. Sie genießen eine außergewöhnliche Lage in erster Reihe am Golfplatz mit freiem Blick über den Platz und hervorragender Anbindung an die Küste der Costa Blanca. Es stehen verschiedene Villenmodelle mit 3 oder 4 Schlafzimmern zur Auswahl, die auf großzügigen Grundstücken von mehr als 400 m² errichtet wurden.

AUSSTATTUNG

Campo · Nahe Golfplatz · Garten · Parkplatz · Pool · Solarium · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/121

LUXURIÖSE GOLFVILLEN IN ERSTER REIHE IN CIUDAD QUESADA, COSTA BLANCA

Ref. N9986 · 834.000 €

BESCHREIBUNG

Ihr modernes Design verbindet geräumige Innenräume mit sorgfältig geplanten Außenbereichen und schafft so helle und komfortable Wohnräume, die sich als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder als Anlageobjekt eignen. Modernes Design und hochwertige Ausstattung Die Villen bieten großzügige Terrassen mit Blick auf den Golfplatz La Marquesa, private Swimmingpools und eine hochwertige Ausstattung, die für ganzjährigen Komfort ausgelegt ist. Ausgewählte Immobilien verfügen über ein Untergeschoss und/oder eine private Sonnenterrasse mit Sommerküche, die zusätzliche Wohn- und Freizeitbereiche bieten. Eines der herausragenden Merkmale ist die Vorinstallation für einen Aufzug, der die verschiedenen Etagen verbindet und für die Zukunft mehr Barrierefreiheit und Flexibilität bietet. Einige Immobilien verfügen zudem über eine private Sauna, die dem Zuhause ein exklusives Wellness-Element verleiht. Erstklassige Lage in Ciudad Quesada Ciudad Quesada ist eines der etabliertesten Wohngebiete an der südlichen Costa Blanca und bietet eine breite Palette an Dienstleistungen des täglichen Bedarfs, darunter Supermärkte, Restaurants, medizinische Einrichtungen, Schulen und Freizeiteinrichtungen. Die Gegend ist besonders beliebt bei internationalen Bewohnern, die eine ruhige Umgebung in der Nähe der Mittelmeerküste suchen. Familien profitieren von nahegelegenen öffentlichen Schulen, einer schwedischen Schule und Kinderspielplätzen, während Rojales mit seinem traditionellen spanischen Charakter und der historischen Altstadt nur etwa 5 Autominuten entfernt liegt. Golf, Strände und hervorragende Anbindung Die Lage ist ideal für Golfbegeisterte, da der Golfplatz La Marquesa direkt vor der Haustür liegt. Mehrere weitere Golfplätze sind bequem mit dem Auto zu erreichen, während die Naturstrände von Guardamar del Segura etwa 7 km entfernt sind. Ungefähre Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten: Altstadt von Rojales: 4 km Strände von Guardamar del Segura: 7 km Torrevieja: 15 km La Finca Golf Resort: 15 km La Zenia Boulevard: 25 km Internationaler Flughafen Alicante: ca. 50 km Ein Luxusanwesen mit Investitionspotenzial Mit seiner Lage direkt am Golfplatz, dem privaten Pool, den großzügigen Grundstücken und der hervorragenden Nähe zu Stränden und Einrichtungen bietet dieses Bauprojekt eine einzigartige Gelegenheit, den Lebensstil an der Costa Blanca in einer prestigeträchtigen Wohnumgebung zu genießen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um die verfügbaren Villen am La Marquesa Golf Course zu entdecken und Ihr ideales neues Zuhause in Ciudad Quesada zu finden. (860)