Sun Team Property

EXKLUSIVE LUXUS-NEUBAUVILLA IN BENISSA AN DER COSTA BLANCA NORD

Racó Del Galeno, Benissa · Ref. N7209

ZU VERKAUFEN

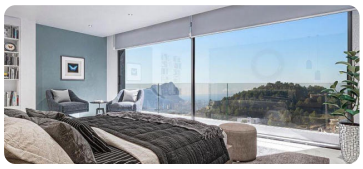
2.600.000 €



















4 Schlafzimmer

4 Badezimmer

491 m² Wohnfläche

1587 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	03/2027
Nutzfläche	450 m²
Terrasse	150 m²
Etage	0

BESCHREIBUNG

Exklusive Luxus-Neubauvilla in Benissa an der Costa Blanca Nord Entdecken Sie diese spektakuläre Luxus-Neubauvilla in Benissa, einer der prestigeträchtigsten Wohngegenden an der Costa Blanca Nord. Auf einem großen, privaten Grundstück von 1.587 m² gelegen und nur 2,5 km vom Meer entfernt, vereint dieses außergewöhnliche Anwesen modernste Architektur, hochwertige Materialien und einen unverbauten Panoramablick auf Calpe und die Mittelmeerküste. Die Fertigstellung ist für März 2027 geplant. Diese nach Süden ausgerichtete Villa bietet eine einzigartige Gelegenheit, sich ein hochwertiges Zuhause an einem der begehrtesten Küstenstandorte Spaniens zu sichern.

AUSSTATTUNG

Aufzug · Grill · Nahe am Strand · Whirlpool · Garten · Waschküche · Parkplatz · Pool · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

EXKLUSIVE LUXUS-NEUBAUVILLA IN BENISSA AN DER COSTA BLANCA NORD

Ref. N7209 · 2.600.000 €

BESCHREIBUNG

Moderne Architektur und außergewöhnliches Design Diese exklusive Villa verfügt über eine bebaute Fläche von 490 m², verteilt auf mehrere Ebenen, die alle durch einen internen Aufzug und moderne
Hausautomationssysteme miteinander verbunden sind – für maximalen Komfort und Bequemlichkeit. Die Immobilie verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer, 4 elegante Badezimmer und 1 Gästetoilette. Die offene Küche geht nahtlos in den hellen Wohn- und Essbereich über, wo große, raumhohe Fenster eine perfekte Verbindung zu den Außenterrassen schaffen und das natürliche Licht optimal nutzen. Jedes Detail wurde sorgfältig gestaltet, um ein luxuriöses und funktionales Wohnambiente zu schaffen, das Innen- und Außenbereiche mühelos miteinander verbindet. Hochwertige Ausstattung und erstklassige Verarbeitung Diese Villa wurde mit Materialien höchster Qualität und den neuesten Bautechniken errichtet, was herausragenden Komfort, Energieeffizienz und zeitloses Design gewährleistet. Zur Ausstattung gehören Fußbodenheizung, eine vollständig installierte Klimaanlage, Einbauschränke, ein Hausautomationssystem, ein privater Aufzug, von Designern gestaltete Gärten, ein Infinity-Pool, ein Whirlpool, ein Grillbereich, eine Chill-out-Zone, eine Veranda und ein Abstellraum. Die Tiefgarage bietet Platz für 2 Fahrzeuge, weitere Parkmöglichkeiten im Freien stehen auf dem Grundstück zur Verfügung. Erstklassige Lage in Benissa Benissa ist eine der exklusivsten Gegenden an der Costa Blanca und bekannt für seine atemberaubende Küste, versteckte Buchten, kristallklares Wasser und eine ruhige Wohnatmosphäre. Ideal gelegen zwischen den begehrten Orten Calpe und Moraira bietet Benissa eine perfekte Kombination aus luxuriösem Wohnen, Natur und mediterranem Charme. Die Umgebung ist berühmt für ihre Yachthäfen, Golfplätze, gehobene Gastronomie und hervorragende Freizeitmöglichkeiten, was sie sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch als Kapitalanlage äußerst attraktiv macht. Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten Strand und Buchten 2,5 km Zentrum von Calpe 7 km Zentrum von Moraira 8 km Golfclub Ifach 9 km Club Náutico Les Basetes 4 km Altea 20 km Flughafen Alicante 80 km Flughafen Valencia 115 km Sichern Sie sich Ihre Luxusvilla an der Costa Blanca Dies ist eine seltene Gelegenheit, eine moderne Luxusvilla mit Meerblick in einer der schönsten Wohngegenden von Benissa zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen persönlichen
Beratungstermin zu vereinbaren. (860)

AUSSTATTUNG

Aufzug · Grill · Nahe am Strand · Whirlpool · Garten · Waschküche · Parkplatz · Pool · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage · Meerblick

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1246