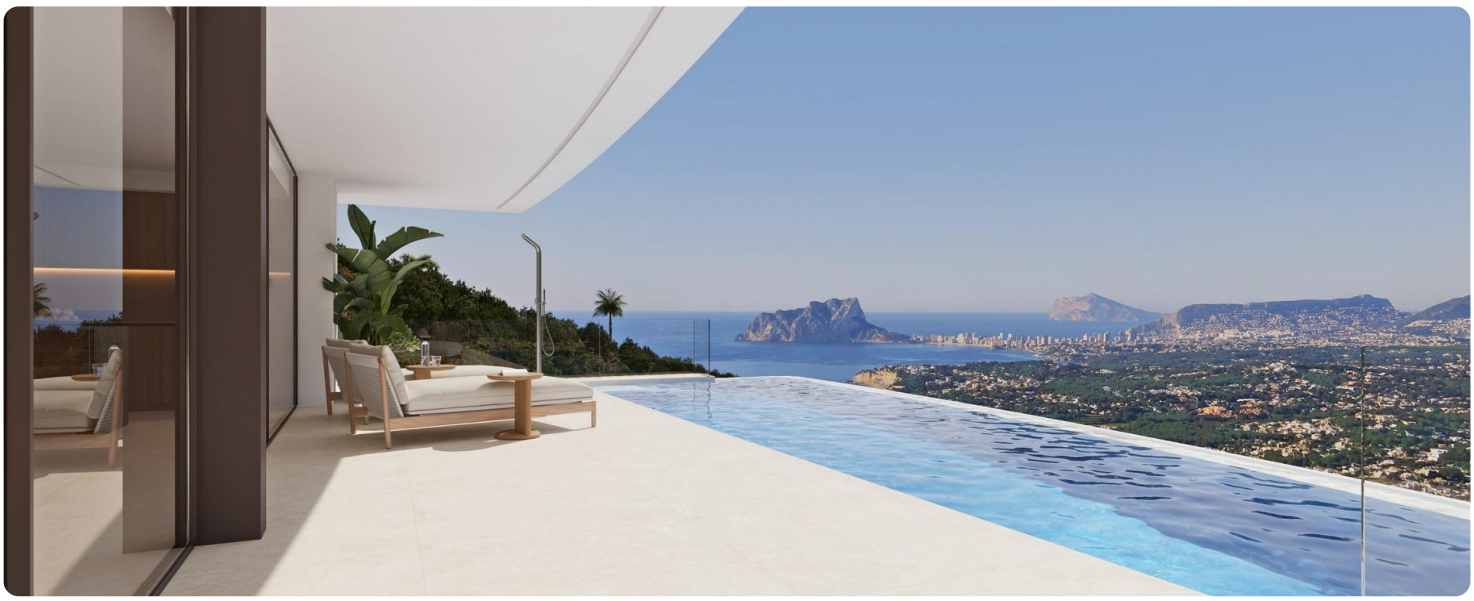
Sun Team Property

LUXURIÖSE NEUBAUVILLA IN CUMBRE DEL SOL MIT PANORAMABLICK AUF DAS MEER ZU VERKAUFEN

Cumbres Del Sol, Benitachell · Ref. SP1847

ZU VERKAUFEN

2.165.000 €





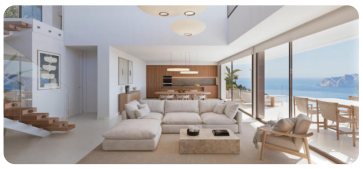














3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

228 m² Wohnfläche

856 m² Grundstück

A Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	05/2028
Nutzfläche	190 m²
Terrasse	204 m²

BESCHREIBUNG

Luxuriöse Neubauvilla in Cumbre del Sol mit Panoramablick auf das Meer zu verkaufen Diese Villa befindet sich in einem etablierten Wohngebiet in Cumbre del Sol und verkörpert die Essenz moderner Architektur an der nördlichen Costa Blanca. Die Villa wurde für einen internationalen Kunden entworfen, der moderne Architektur, großzügige Innenräume, Privatsphäre und eine starke visuelle Verbindung zum Mittelmeer suchte. Die Immobilie besticht durch ihre elegante und perfekt ausgewogene Architektur, die sich durch große horizontale Linien, klare Volumen und abgerundete Ecken auszeichnet, welche die Geometrie des Entwurfs auflockern und gleichzeitig ein unverwechselbares, zeitgenössisches Erscheinungsbild schaffen.

AUSSTATTUNG

Grill · Nahe am Strand · Garten · Parkplatz · Pool · Geschlossene Wohnanlage · Meerblick

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/126

LUXURIÖSE NEUBAUVILLA IN CUMBRE DEL SOL MIT PANORAMABLICK AUF DAS MEER ZU VERKAUFEN

Ref. SP1847 · 2.165.000 €

BESCHREIBUNG

Die Kombination aus Naturstein, weißen Oberflächen und dunklen Holzelementen unterstreicht eine raffinierte, warme und zeitlose Ästhetik. Im Erdgeschoss ist der gesamte Wohnbereich in einem großen, offenen Raum vereint, in dem Wohnzimmer, Essbereich und Küche nahtlos mit dem Außenbereich verbunden sind. Großzügige Glasflächen maximieren das natürliche Licht und ermöglichen von fast jedem Punkt des Hauptwohnbereichs aus einen Panoramablick auf das Meer. Die Küche besticht durch Schränke aus Naturholz, minimalistische Linien und eine große zentrale Kochinsel, die sowohl als funktionaler als auch als sozialer Mittelpunkt des Hauses konzipiert ist. Ebenfalls auf dieser Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, das durch die Priorisierung von Barrierefreiheit und Alltagskomfort eine besonders komfortable Raumaufteilung bietet. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad und direktem Zugang zu einer privaten Terrasse mit freiem Blick auf das Mittelmeer. Eine Aufteilung, die darauf ausgelegt ist, Familienmitgliedern oder Gästen Unabhängigkeit und Privatsphäre zu bieten. Eines der attraktivsten Merkmale des Projekts ist das offen gestaltete Untergeschoss mit einer privaten Außenterrasse – ein äußerst vielseitiger Raum mit hervorragendem Potenzial für eine individuelle Gestaltung entsprechend den Bedürfnissen des Käufers: Wellnessbereich, Fitnessraum, Heimkino, Büro, Atelier oder eigenständiges Apartment. Der Außenbereich wurde als natürliche Erweiterung des Hauses konzipiert und verfügt über eine große Panoramaterrasse, mehrere Loungebereiche sowie einen Infinity-Pool, der das Gefühl von Weite und Exklusivität noch verstärkt. Dank ihrer Architektur, ihres Grundrisses und ihrer räumlichen Qualität stellt diese Villa eine hervorragende Gelegenheit im Luxussegment der Costa Blanca Nord dar und spricht insbesondere Käufer an, die zeitgemäßes Design, Privatsphäre und ein Wohnerlebnis der Extraklasse schätzen. (860)