Sun Team Property

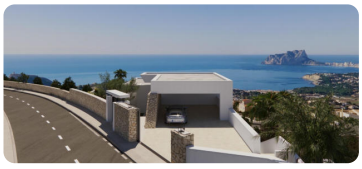
LUXURIÖSE NEUBAUVILLA IN CUMBRE DEL SOL MIT PANORAMABLICK AUF DAS MEER ZU VERKAUFEN

Cumbres Del Sol, Benitachell · Ref. SP1845

ZU VERKAUFEN

2.600.000 €



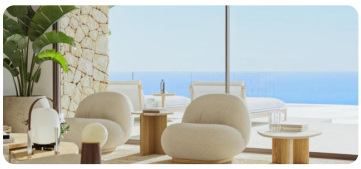




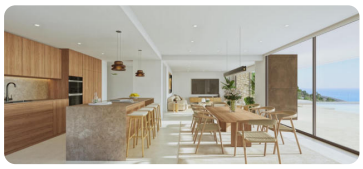












4 Schlafzimmer

4 Badezimmer

270 m² Wohnfläche

870 m² Grundstück

A Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	05/2028
Nutzfläche	195 m²
Terrasse	299 m²

BESCHREIBUNG

Luxuriöse Neubauvilla in Cumbre del Sol mit Panoramablick auf das Meer zu verkaufen Diese Villa befindet sich in einem etablierten Wohngebiet in Cumbre del Sol und verkörpert die Essenz moderner Architektur an der nördlichen Costa Blanca. Diese Villa ist eine der exklusivsten Immobilien, die derzeit in dieser Premium-Lage von Cumbre del Sol auf dem Markt sind. Eine zeitgenössische Villa, konzipiert für Kunden, die unverwechselbare Architektur, Privatsphäre, Großzügigkeit und eine ständige Verbindung zum Mittelmeer suchen. Über der Landschaft schwebend und vollständig zum Meer hin geöffnet, besticht das Anwesen durch seine klare und markante horizontale Architektur mit einer eleganten und zeitlosen Ästhetik, die sich auf natürliche Weise in die Umgebung einfügt.

AUSSTATTUNG

Grill · Nahe am Strand · Garten · Parkplatz · Pool · Geschlossene Wohnanlage · Meerblick

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/127

LUXURIÖSE NEUBAUVILLA IN CUMBRE DEL SOL MIT PANORAMABLICK AUF DAS MEER ZU VERKAUFEN

Ref. SP1845 · 2.600.000 €

BESCHREIBUNG

Großzügige Glasflächen machen die Landschaft zu einem wesentlichen Bestandteil des Wohnens und verstärken das natürliche Licht sowie den Panoramablick aus nahezu jedem Raum. Das Erdgeschoss vereint den Wohnbereich in einer offenen und raffinierten Gestaltung, in der Wohnzimmer, Essbereich und Küche nahtlos mit dem Außenbereich verschmelzen. Die Küche, deren Mittelpunkt eine große Kochinsel bildet und die mit edlen, von der Natur inspirierten Materialien gestaltet ist, fungiert als sozialer Mittelpunkt des Hauses. Der gesamte Raum erstreckt sich auf eine spektakuläre Panoramaterrasse und einen organisch geformten Swimmingpool, der scheinbar mit dem Horizont verschmilzt. Die Innenräume wurden mit warmer,
zeitgenössischer Eleganz gestaltet und kombinieren neutrale Farbtöne, natürliche Texturen sowie eine sorgfältig ausgewählte Materialpalette, die das Gefühl von Komfort und Raffinesse im gesamten Anwesen unterstreicht. Das Obergeschoss ist vollständig dem Schlafbereich gewidmet und verfügt über drei großzügig geschnittene Schlafzimmer, die alle mit eigenem Bad und direktem Zugang zur Terrasse ausgestattet sind. Die Hauptsuite genießt eine privilegierte Lage mit freiem Blick auf das Mittelmeer und einer direkten Verbindung zum Außenbereich, was ein hohes Maß an Exklusivität und Privatsphäre gewährleistet. Auf derselben Etage befindet sich zudem eine Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge, die perfekt in die Architektur des Anwesens integriert ist. Die Villa verfügt zudem über ein Untergeschoss mit einem großen, offen gestalteten Bereich und einer Außenterrasse, das so konzipiert ist, dass es sich vollständig an den Lebensstil seines zukünftigen Eigentümers anpassen lässt. Ein vielseitiger Raum, der das Potenzial bietet, einen privaten Wellnessbereich, einen Fitnessraum, ein Heimkino, ein Atelier oder ein Gästeapartment zu beherbergen. Durch ihre Architektur, Lage und hochwertige Ausstattung stellt diese Villa eine einzigartige Gelegenheit im Luxussegment der Costa Blanca Nord dar und richtet sich an eine internationale Kundschaft, die zeitgenössisches Design, Privatsphäre und echte Exklusivität schätzt. (860)