Sun Team Property

NEU GEBAUTE VILLEN IN LOS URRUTIAS, MURCIA

Los Urrutias, Cartagena · Ref. N6927

ZU VERKAUFEN

384.000 €



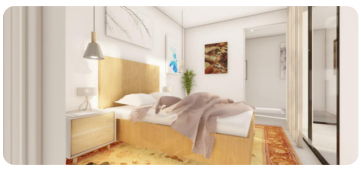


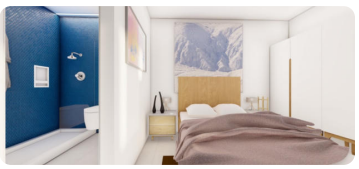














3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

120 m² Wohnfläche

195 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	11/2027
Nutzfläche	100 m²
Terrasse	20 m²
Etage	0

BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE VILLEN IN LOS URRUTIAS, MURCIA Neubau einer modernen Villa in 200m Entfernung vom Strand. Die helle Villa bauen über 2 Etagen, hat 3 Schlafzimmer und 3 Bäder. Das Wohnzimmer bietet Zugang zur Terrasse mit privatem Pool von 6m x 3m. Die offene Küche ist voll ausgestattet mit Haushaltsgeräten und Standard-Haushaltsartikeln. Die Villa verfügt außerdem über eine Klimaanlage (warm/kalt) und ist komplett mit Vorhängen und Bettwäsche ausgestattet. Das Gleichgewicht zwischen Preis, Qualität und Lage macht das Haus zu einer idealen Investition für die Vermietung. OBLIGATORISCH FÜR DIE FERIENVERMIETUNG! Dieses kleine Projekt ist die ideale Kombination aus Ferien- und Anlageobjekt.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Möbliert · Nahe am Strand · Garten · Ferienvermietungslizenz · Parkplatz · Pool · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1272

NEU GEBAUTE VILLEN IN LOS URRUTIAS, MURCIA

Ref. N6927 · 384.000 €

BESCHREIBUNG

Wenn Sie Ruhe suchen und nur 200 Meter vom Strand und der Strandpromenade entfernt sein wollen, dann ist dies Ihr Standort. Das Projekt befindet sich in Estrella de Mar, einer idyllischen Urbanisation etwas außerhalb des ruhigen Fischerdorfes Los Urrutias am Mar Menor. In dieser Urbanisation finden Sie eine Reihe von Restaurants, einen Supermarkt und Bars. Auch alle anderen Annehmlichkeiten sind in unmittelbarer Nähe vorhanden (Kirche, Apotheke, Zeitungen und vieles mehr). Die Siedlung liegt 43 km von Murcia, 16 km von Cartagena und nur 10 Autominuten von Los Alcazares entfernt, einer typischen spanischen Küstenstadt, in der im Winter wie im Sommer viel los ist. Los Urrutias ist eine Gemeinde in der autonomen Gemeinschaft (comunidad) Murcia und liegt an der Costa Calida mit Blick auf La Manga, den schmalen Landstreifen (22 km lang und bis zu 1,5 km breit), der das Mar Menor vom offenen Wasser des Mittelmeers trennt. (860)