Sun Team Property

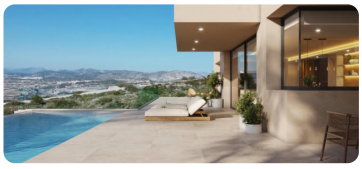
LUXURIÖSE NEUBAUVILLA IN CUMBRE DEL SOL MIT PANORAMABLICK AUF DAS MEER ZU VERKAUFEN

Cumbres Del Sol, Benitachell · Ref. SP1843

ZU VERKAUFEN

2.891.000 €







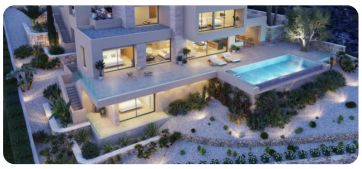












4 Schlafzimmer

4 Badezimmer

239 m² Wohnfläche

1054 m² Grundstück

A Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	05/2028
Nutzfläche	180 m²
Terrasse	195 m²

BESCHREIBUNG

Luxuriöse Neubauvilla in Cumbre del Sol mit Panoramablick auf das Meer zu verkaufen Diese Villa befindet sich in einem etablierten Wohngebiet in Cumbre del Sol und verkörpert die Essenz moderner Architektur an der nördlichen Costa Blanca. Eine Neubauimmobilie für alle, die Design, Komfort und einen spektakulären Meerblick in einer unvergleichlichen natürlichen Umgebung suchen. Dank ihrer Lage zwischen Moraira und Jávea können Sie die Ruhe einer exklusiven Wohngegend genießen, wobei alle Annehmlichkeiten nur wenige
Minuten entfernt sind: internationale Schule, Sportanlagen, Restaurants und kristallklare Buchten. Die architektonische Gestaltung dieser Villa besticht durch ihre minimalistische Ästhetik und die Ausgewogenheit zwischen Volumen und Materialien.

AUSSTATTUNG

Grill · Nahe am Strand · Garten · Parkplatz · Pool · Geschlossene Wohnanlage · Meerblick

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/128

LUXURIÖSE NEUBAUVILLA IN CUMBRE DEL SOL MIT PANORAMABLICK AUF DAS MEER ZU VERKAUFEN

Ref. SP1843 · 2.891.000 €

BESCHREIBUNG

Klar geschnittene Fassaden, große Fenster und eine sorgfältig abgestimmte Kombination aus Naturstein und hellen Farbtönen unterstreichen die Helligkeit und die Verbindung zur Landschaft. Jedes Element wurde so gestaltet, dass sich das Haus harmonisch in den Hang einfügt und den Panoramablick auf das Mittelmeer optimal zur Geltung bringt. Die Villa erstreckt sich über drei Ebenen und bietet einen funktionalen und eleganten Grundriss. Im Erdgeschoss befinden sich das Wohnzimmer, das Esszimmer und die offene, voll ausgestattete Küche mit Kochinsel – alles in einem einzigen Raum, der sich zur Terrasse und zum Infinity-Pool hin öffnet. Auf derselben Ebene liegt das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer. Im Untergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad und Zugang zum Garten, während die obere Ebene eine Suite mit einer privaten Terrasse bietet, die sich ideal als Gästezimmer oder Rückzugsort eignet. Die Landschaftsgestaltung rundet das Erlebnis ab und verbindet mediterrane Vegetation mit gestalteten Flächen, Steinmauern und Terrassen, die den atemberaubenden Meerblick einrahmen. Der Infinity-Pool wird zum optischen Mittelpunkt der Anlage und verschmilzt mit dem Horizont. Die Villa vereint die neuesten Technologien in Sachen Energieeffizienz und Komfort: Fußbodenheizung, aerothermisches System, hochwertige Tischlerarbeiten, Hausautomation, Solarmodule und Vorinstallation für Elektrofahrzeuge. Ein modernes, helles und nachhaltiges Zuhause, das mediterranen Luxus neu definiert. (860)