Sun Team Property

LUXURIÖSE NEUBAUVILLA IN CUMBRE DEL SOL MIT PANORAMABLICK AUF DAS MEER ZU VERKAUFEN

Cumbres Del Sol, Benitachell · Ref. SP1844

ZU VERKAUFEN

2.350.000 €





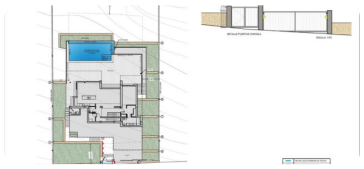


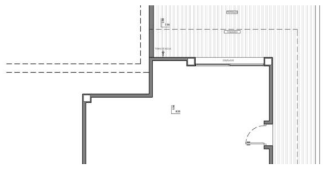












3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

260 m² Wohnfläche

997 m² Grundstück

A Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	05/2028
Nutzfläche	190 m²
Terrasse	293 m²

BESCHREIBUNG

Luxuriöse Neubauvilla in Cumbre del Sol mit Panoramablick auf das Meer zu verkaufen Diese Villa befindet sich in einem etablierten Wohngebiet in Cumbre del Sol und verkörpert die Essenz moderner Architektur an der nördlichen Costa Blanca. Diese Villa ist ein zeitgenössisches Meisterwerk, das das Konzept des Lebens direkt am Strand neu definiert. Ihre moderne, elegante Architektur, die sich perfekt in das Grundstück einfügt, nutzt jeden Quadratmeter optimal aus und bietet ein visuelles Spektakel: das Mittelmeer als ständiger Horizont. Diese Villa erstreckt sich über drei Etagen und wurde für diejenigen entworfen, die Licht, Raum und die Verbindung zur Umgebung schätzen.

AUSSTATTUNG

Grill · Nahe am Strand · Garten · Parkplatz · Pool · Geschlossene Wohnanlage · Meerblick

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/129

LUXURIÖSE NEUBAUVILLA IN CUMBRE DEL SOL MIT PANORAMABLICK AUF DAS MEER ZU VERKAUFEN

Ref. SP1844 · 2.350.000 €

BESCHREIBUNG

Vom Eingang im obersten Stockwerk aus gibt eine großzügige Eingangshalle den Ton für das Erlebnis vor: ein Ambiente, in dem das Blau des Meeres im Mittelpunkt steht. Auf derselben Etage befinden sich zwei Suiten mit eigenem Bad und direktem Zugang zu einer Panoramaterrasse sowie der Eingang zur Doppelgarage, die maximalen Komfort und Privatsphäre bietet. Das Erdgeschoss ist das Herzstück des Hauses: ein offener Raum, in dem Design und Funktionalität in perfekter Harmonie miteinander verschmelzen. Das Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und eigenem Bad genießt ein einhüllendes Licht und direkten Zugang zur Terrasse. Die voll ausgestattete Küche mit Kochinsel, die zum Esszimmer und Wohnzimmer hin offen ist, lädt dazu ein, jeden Moment zu genießen, während sich der Außenbereich in drei Bereiche gliedert: Grillbereich, ideal für Feiern direkt neben der Küche. Überdachte Veranda, perfekt als Essbereich und Sommerlounge. Große
Sonnenterrasse, die den Infinity-Pool umgibt und einen wahrhaft außergewöhnlichen Meerblick bietet. Im Erdgeschoss bietet ein großer Freizeitbereich einen vielseitigen Raum, den Sie ganz nach Ihren Wünschen gestalten können: Fitnessraum, Kinoraum oder Entspannungsecke – stets unter dem Leitgedanken von Komfort und Eleganz. Diese Villa verbindet avantgardistische Architektur mit hochwertiger Ausstattung: Fußbodenheizung, aerothermisches System, Sonnenkollektoren, Hausautomation, mechanische Belüftung, Vorinstallation für das Laden von Elektrofahrzeugen, dekorative Walnussvertäfelung, raumhohe Türen und voll ausgestattete Einbauschränke. Jedes Detail spiegelt das Bekenntnis zu Exzellenz und Nachhaltigkeit wider. Diese Villa ist mehr als nur ein Zuhause – sie ist ein Wohnerlebnis am Meer. Ein Zuhause, in dem Sonnenaufgang und Sonnenuntergang zu einem täglichen Privileg werden und in dem jeder Raum auf Wohlbefinden und Gelassenheit ausgelegt ist. (860)