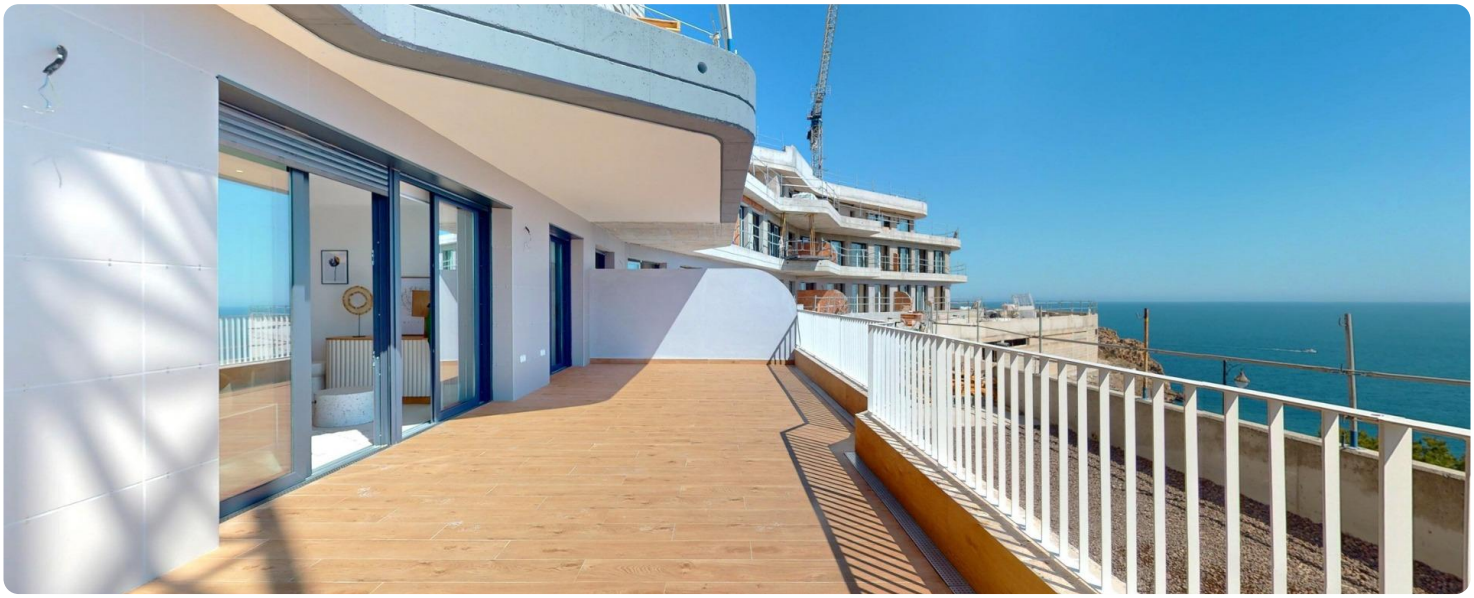
Sun Team Property

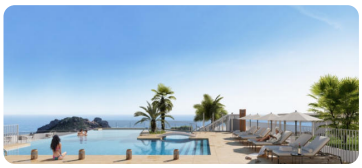
# DIE RUHE DES MEERS IN IHREM ZUHAUSE !!!

Isla Del Fraile, Águilas · Ref. N5879

ZU VERKAUFEN

**431.000 €**



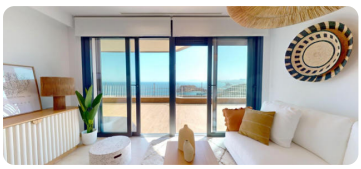


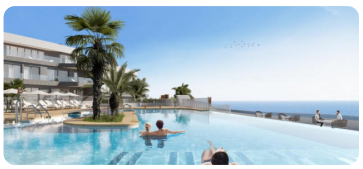














**3** Schlafzimmer

**2** Badezimmer

**90 m²** Wohnfläche

**B** Energieausweis

## OBJEKTDATEN

| | |
|---|---|
| Küste | Costa Calida |
| Neubau | Ja |
| Voraussichtliche Fertigstell... | 12/2027 |
| Nutzfläche | 76 m² |
| Terrasse | 21 m² |
| Etage | 1 |
| Entfernung zum Strand | 300 m |

## BESCHREIBUNG

DIE RUHE DES MEERS IN IHREM ZUHAUSE !!! Apartments mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern, Penthouses und Maisonetten mit spektakulären Terrassen. Zuerst Meereslinie auf einem Hügel vor der Isla del Fraile in Águilas. Sein Design und seine Architektur sind in die Schönheit der natürlichen Umgebung integriert, in der es sich befindet, respektiert und bereichert es. Dank ihrer erhöhten Lage wurden die Häuser so konzipiert, dass sie das natürliche Licht optimal nutzen und von ihren großen Terrassen aus einen spektakulären Blick auf das Mittelmeer bieten. Die edlen Materialien, die Verwendung der Morphologie des Berges und die große Vegetation schaffen eine perfekte Harmonie zwischen den Häusern und der natürlichen Umgebung, in der sie sich befinden.

## AUSSTATTUNG

Aufzug · Nahe am Strand · Pool · Geschlossene Wohnanlage · Meerblick

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1332

# DIE RUHE DES MEERS IN IHREM ZUHAUSE !!!

Ref. N5879 · 431.000 €

## BESCHREIBUNG

Die Wohnanlage befindet sich im Isla del Fraile Resort, das über Sportbereiche, Restaurants und private Sicherheitsdienste verfügt. Ein paar Minuten entfernt befinden sich Gewerbegebiete mit Supermarkt, Restaurants, Kinos und allen Dienstleistungen der Stadt Águilas. Die Stadt Águilas verfügt über eine 28 Kilometer lange Küste mit 35 Stränden mit unterschiedlichen Sandarten und Dicken in verschiedenen Landschaften, von Buchten und unberührten Stränden in natürlicher Umgebung bis hin zu den städtischen Stränden der Stadt Águilas. Sein warmes Wüstenklima herrscht das ganze Jahr über mit einem
Jahresdurchschnitt von 22º mit milden Temperaturen im Winter und sehr heißen Sommern. Águilas ist eine perfekte Enklave zum Tauchen, Wassersport, Wandern und Golf. (860)