Sun Team Property

# VILLA EN MONFORTE DEL CID

Font del Llop, Monforte del Cid · Ref. 913

ZU VERKAUFEN

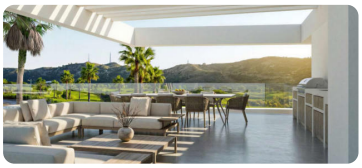
**2.375.000 €**





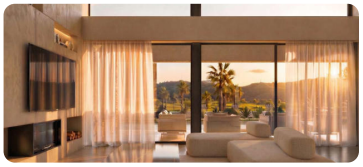














**4** Schlafzimmer

**4** Badezimmer

**828 m²** Grundstück

## OBJEKTDATEN

| | |
|---|---|
| Küste | Costa Blanca South |
| Neubau | Ja |
| Entfernung zum Meer (Luftlin... | 17 km |

## BESCHREIBUNG

Odkryj trzy ekskluzywne nowe wille położone w prestiżowym Font del Llop Golf Resort w Monforte del Cid – jednym z najbardziej pożądanych pól golfowych na Costa Blanca. Te wyjątkowe wille  łączą współczesną architekturę, najwyższej jakości materiały oraz starannie przemyślany układ pomieszczeń z niepowtarzalną lokalizacją pośród natury. To miejsce, w którym każdego dnia można cieszyć się spokojem, prywatnością i luksusowym śródziemnomorskim stylem życia, mając jednocześnie wszystkie udogodnienia w niewielkiej odległości. Dzięki południowo-zachodniej orientacji wille są przez cały dzień skąpane w słońcu, a wieczorami można podziwiać spektakularne zachody słońca z przestronnych tarasów lub przy prywatnym basenie.

## AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Nahe Golfplatz · Elektrogeräte · Garage · Garten · Waschküche · Parkplatz · Elektrische Rollläden · Pool · Direkt am Strand

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1368

# VILLA EN MONFORTE DEL CID

Ref. 913 · 2.375.000 €

## BESCHREIBUNG

Duże przeszklenia tworzą idealną harmonię pomiędzy wnętrzem i otoczeniem, wpuszczając do domu mnóstwo naturalnego światła. Każde pomieszczenie zostało zaprojektowane z myślą o maksymalnym komforcie oraz pełnym wykorzystaniu wyjątkowego klimatu Costa Blanca. Przestronne wnętrza, elegancka architektura i doskonale przemyślany układ stanowią fundament tych ekskluzywnych willi. Cztery przestronne sypialnie, cztery luksusowe łazienki, kilka gabinetów, w pełni wykończona kondygnacja piwniczna oraz garaż na trzy samochody zapewniają niezrównany komfort życia. Niezależnie od tego, czy szukasz domu do stałego zamieszkania, czy drugiej rezydencji w Hiszpanii, te wille spełnią najwyższe oczekiwania. Przemyślany układ, w którym przestrzeń i światło odgrywają główną rolę Już od momentu przekroczenia progu domu odczuwasz wyjątkowe poczucie przestrzeni i elegancji. Przestronny hol wejściowy prowadzi do jasnego salonu z dużymi przesuwnymi oknami, które całkowicie otwierają się na słoneczne tarasy i prywatny basen. Stylowa kuchnia typu open space jest w pełni wyposażona i wraz z częścią dzienną tworzy serce domu. Tuż obok znajduje się praktyczna pralnia z pomieszczeniem gospodarczym. Na parterze znajdują się również trzy przestronne sypialnie oraz trzy elegancko wykończone łazienki. Główna sypialnia oferuje prywatną garderobę i luksusową łazienkę en suite, a zintegrowana przestrzeń biurowa umożliwia komfortową pracę zdalną bez ograniczania przestrzeni mieszkalnej. Pierwsze piętro stanowi ekskluzywną prywatną strefę z dużą sypialnią, elegancką łazienką en suite, oddzielną toaletą dla gości oraz osobnym gabinetem. Z obszernego tarasu słonecznego można podziwiać piękne widoki na pole golfowe oraz otaczający śródziemnomorski krajobraz. Piwnica pełna możliwości W pełni wykończona kondygnacja piwniczna sprawia, że te wille są naprawdę wyjątkowe. Oprócz przestronnego garażu na trzy samochody znajduje się tutaj pomieszczenie techniczne basenu oraz hol z bezpośrednim połączeniem z częścią mieszkalną. Dzięki dwóm patio również ta kondygnacja jest doskonale doświetlona naturalnym światłem. Piwnica oferuje także trzy w pełni wykończone pomieszczenia
wielofunkcyjne, które można zaaranżować według własnych potrzeb. Doskonale sprawdzą się jako siłownia, strefa wellness, kino domowe, piwniczka na wino, pokój hobby, sala zabaw lub dodatkowe sypialnie dla rodziny i gości. Ekskluzywne życie na świeżym powietrzu pod hiszpańskim słońcem Również przestrzeń zewnętrzna została dopracowana w najmniejszym szczególe. Każda willa posiada pięknie zaprojektowany
śródziemnomorski ogród, w którym spokój, prywatność i elegancja tworzą harmonijną całość. Prywatny basen o wymiarach 11 x 3 metry lub 11 x 4 metry, w zależności od działki, stanowi centralny punkt strefy zewnętrznej i został uzupełniony o prysznic zewnętrzny. Ogród obsadzony jest starannie dobraną roślinnością
śródziemnomorską i zaprojektowany zgodnie z nowoczesną koncepcją krajobrazową, idealnie współgrającą z architekturą willi. Automatyczny system nawadniania sterowany przez WiFi oraz wysokiej jakości sztuczna trawa sprawiają, że ogród pozostaje piękny i łatwy w utrzymaniu przez cały rok. Wykończenie najwyższej klasy w każdym detalu Te luksusowe wille są oddawane do użytku z wyjątkowo bogatym wyposażeniem, dzięki czemu można od razu cieszyć się nowym domem. W standardzie znajduje się w pełni wyposażona designerska kuchnia, elegancko wykończone łazienki oraz zabudowane szafy.

## AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Nahe Golfplatz · Elektrogeräte · Garage · Garten · Waschküche · Parkplatz · Elektrische Rollläden · Pool · Direkt am Strand · Sicherheitstür · Solarium · Abstellraum

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com