Sun Team Property

ÁTICO DÚPLEX EN DEHESA DE CAMPOAMOR

Campoamor, Orihuela · Ref. MLSC9573930

ZU VERKAUFEN

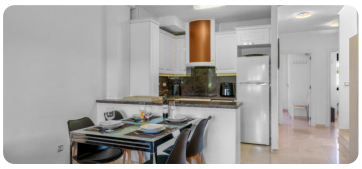
249.900 €

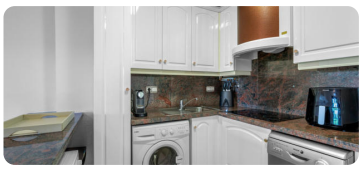


















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Meer (Luftli...	2,5 km

BESCHREIBUNG

Großzügiges Duplex mit Golfblick in Las Ramblas GolfDieses großzügige Duplex mit einer Wohnfläche von 101 m² befindet sich im begehrten Las Ramblas Golf Resort und bietet einen wunderschönen Blick auf den Golfplatz sowie großzügige Außenbereiche, in denen Sie die umliegende Natur genießen können.Auf der Hauptebene befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer, beide mit Einbauschränken und Blick auf die Straße vor dem Gebäude. Auf dieser Etage gibt es außerdem ein Badezimmer mit Badewanne sowie eine moderne offene Küche im amerikanischen Stil, die nahtlos in den offenen Wohn- und Essbereich integriert ist.Vom Wohnbereich aus gelangen Sie direkt auf eine großzügige, einladende Terrasse mit beeindruckendem Blick auf den Golfplatz.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Möbliert · Grill · Heizung · Nahe Golfplatz · Solarium · Abstellraum

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1376

ÁTICO DÚPLEX EN DEHESA DE CAMPOAMOR

Ref. MLSC9573930 · 249.900 €

BESCHREIBUNG

Sie ist der ideale Ort, um im Freien zu speisen, sich zu entspannen oder Gäste zu empfangen.Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit hohen Decken und einem privaten Bad en suite. Vom Schlafzimmer aus gelangen Sie auf ein großzügiges privates Solarium, von dem aus Sie den Blick auf den Golfplatz genießen können. Es bietet reichlich Platz zum Sonnenbaden, Entspannen oder zur Gestaltung eines zusätzlichen Wohnbereichs im Freien.Die Immobilie ist nach Westen ausgerichtet. Eine natürliche Reihe von Pinien sorgt für Privatsphäre und schützt vor direkter Sonneneinstrahlung, wodurch eine angenehme und ruhige Atmosphäre entsteht. Wohnanlage und AusstattungDie Immobilie gehört zum Residencial Calle de la Feria, dessen Bewohner folgende Einrichtungen nutzen können:Zwei Gemeinschaftspools Tiefgaragenstellplatz Privater Abstellraum im Untergeschoss Golfclubhaus in unmittelbarer Nähe Gute Anbindung an La Zenia sowie zahlreiche Geschäfte, Restaurants und weitere Dienstleistungen Mit großzügigen Außenbereichen, herrlichem Golfblick, drei Schlafzimmern und einer attraktiven Lage innerhalb des Resorts bietet dieses Duplex eine interessante Gelegenheit sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als Ferienimmobilie oder Kapitalanlage an der Costa Blanca. Über Las Ramblas Golf Las Ramblas Golf Resort ist eine etablierte Wohn- und Golfanlage an der Costa Blanca in Orihuela Costa. Im Mittelpunkt steht der Las Ramblas Golfplatz, ein 18-Loch-Platz, der für seine natürliche Umgebung, ausgewachsene Pinien, sein hügeliges Gelände und seine reizvollen Ausblicke bekannt ist.Das Resort bietet eine ruhige Wohnatmosphäre und liegt gleichzeitig in der Nähe der Küste und der wichtigsten Einrichtungen der Region. La Zenia Boulevard, Strände, Restaurants, Supermärkte und weitere Dienstleistungen sind bequem erreichbar. Die Flughäfen Alicante und Murcia-Corvera bieten zudem gute Verbindungen für nationale und internationale Reisen.Las Ramblas ist besonders attraktiv für Menschen, die Golf, Natur, Privatsphäre und einen unkomplizierten Zugang zum mediterranen Lebensstil miteinander verbinden möchten.