Sun Team Property

WOHNUNGEN UND REIHENHÄUSER MIT MEERBLICK IN MOJÁCAR PLAYA, 600 METER VOM STRAND ENTFERNT

Descargador, Mojácar · Ref. SP1837

ZU VERKAUFEN

480.000 €



















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

168 m² Wohnfläche

198 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa de Almeria
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	12/2028
Nutzfläche	110 m²
Terrasse	8 m²

BESCHREIBUNG

Wohnungen und Reihenhäuser mit Meerblick in Mojácar Playa, 600 Meter vom Strand entfernt Eine exklusive Wohnanlage an einem der privilegiertesten Standorte an der Küste von Almería, wo moderne Architektur, der Blick auf das Mittelmeer und die Ruhe der Umgebung zusammenkommen, um einen einzigartigen Lebensstil zu bieten. Die Anlage umfasst ein Wohngebäude mit 22 Wohnungen mit zwei bzw. drei Schlafzimmern sowie neun exklusive Triplex-Reihenhäuser, die so konzipiert sind, dass sie großzügige Außenbereiche, maximales Tageslicht und einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich bieten. Alle Wohnungen wurden so gestaltet, dass sie ihre privilegierte, erhöhte Lage optimal nutzen und über großzügige Terrassen sowie einen unverbauten Blick auf das Mittelmeer verfügen.

AUSSTATTUNG

Aufzug · Nahe am Strand · Garten · Waschküche · Parkplatz · Pool · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage · Meerblick

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/142

WOHNUNGEN UND REIHENHÄUSER MIT MEERBLICK IN MOJÁCAR PLAYA, 600 METER VOM STRAND ENTFERNT

Ref. SP1837 · 480.000 €

BESCHREIBUNG

Der Wohnkomplex umfasst Wohnungen im Erdgeschoss und im ersten Obergeschoss, die jeweils über 19 m² große Terrassen mit Meerblick verfügen. Zu den Gemeinschaftsbereichen gehören gepflegte Gärten, ein gemeinschaftlicher Swimmingpool sowie Parkplätze und Abstellräume im Untergeschoss, von denen aus die Wohnungen mit dem Aufzug erreichbar sind. Die Reihenhäuser verfügen über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und ein separates WC; sie verfügen über einen privaten Garten mit eigenem Swimmingpool sowie eine separate Garage im Untergeschoss, was ein höheres Maß an Privatsphäre und Komfort gewährleistet. Im ersten Obergeschoss befinden sich die 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (eines davon en-suite) und eine Terrasse mit herrlichem Meerblick. Jede Immobilie wurde unter Berücksichtigung von Qualität, Funktionalität und Effizienz entworfen und verfügt über Materialien und Ausstattungen führender Marken, wie beispielsweise PVC-Fenster und -Türen von Kömmerling, Wandfliesen und Sanitäranlagen von Porcelanosa, eine komplett eingerichtete Küche mit Schränken und Geräten, eine vollständig installierte Klimaanlage sowie Badezimmer mit Waschtischen, Spiegeln und Duschwänden; hinzu kommen bauliche Lösungen, die auf Komfort und Energieeffizienz ausgerichtet sind. Dank der Lage können Sie das Wesen von Mojácar genießen, einem der bekanntesten Reiseziele an der andalusischen Küste mit über 300 Sonnentagen im Jahr, Stränden mit kristallklarem Wasser, einer renommierten Gastronomieszene und der Nähe zum Naturpark Cabo de Gata – was es sowohl zu einem hervorragenden Hauptwohnsitz als auch zu einer attraktiven Möglichkeit für einen Zweitwohnsitz oder eine Investition macht. Eine Wohnanlage, in der Lage, Aussicht und Küste in perfekter Harmonie miteinander verschmelzen und die Wohnungen für diejenigen bietet, die Qualität, Wohlbefinden und den authentischen mediterranen Lebensstil suchen. (860)