Sun Team Property

LOCAL EN TORREVIEJA

Torrevieja · Ref. MLSC8298463

ZU VERKAUFEN

159.000 €

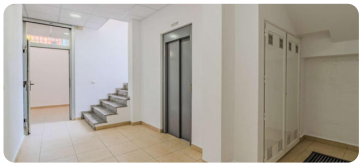


















152 m² Wohnfläche

152 m² Grundstück

C Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Meer (Luftlin...	766 m
Emissionen	D

BESCHREIBUNG

Großzügige Gewerbefläche in Torrevieja (Alicante) zu verkaufen, Straße Patricio Zammit 75. Die Immobilie befindet sich in zentraler Lage, nur 1 km vom Strand entfernt, mit hervorragender Verkehrsanbindung und in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten. Die 152 m² große Fläche im Souterrain ist über Treppe und Aufzug erreichbar. Sie wurde komplett renoviert und ist sofort bezugsfertig – ideal für Eigennutzung und als Kapitalanlage. Wasser- und Stromanschluss sowie zwei Rauchabzugsanlagen sind vorhanden – ein begehrtes Ausstattungsmerkmal, das die Geschäftsmöglichkeiten (Restaurant, Lieferservice, Dark Kitchen etc.) erheblich erweitert. Dank der Raumaufteilung lässt sich die Fläche zudem in zwei separate Einheiten unterteilen, was die Rentabilität maximiert.

AUSSTATTUNG

Aufzug

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1439