Sun Team Property

VILLA EN SAN MIGUEL DE SALINAS

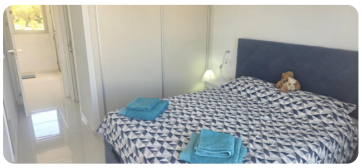
San Miguel de Salinas · Ref. MLSC6273076

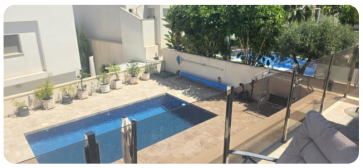
ZU VERKAUFEN

429.000 €



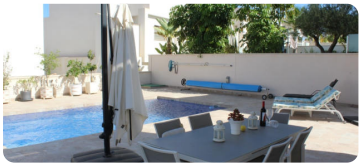
















3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

118 m² Wohnfläche

388 m² Grundstück

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Meer (Luftli...	6,2 km

BESCHREIBUNG

Exklusive, bezugsfertige, moderne und stilvolle, freistehende Luxusvilla mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern en suite. Voll möbliert in ruhiger Lage in San Miguel de Salinas, nur 3 km vom Ortskern mit seinen zahlreichen Annehmlichkeiten und innerhalb von 10 km von den lebhaften Einkaufszentren, Golfplätzen und den kristallklaren Stränden der Orihuela Costa entfernt! Das großzügige Grundstück von 388 m² bietet Platz für Ihr Auto und ist durch ein elektrisches Tor zugänglich. Der pflegeleichte Garten mit Terrasse (komplett gefliest) und einem schönen privaten Pool lädt zum Sonnenbaden und Entspannen im Freien ein. Das nach Südosten ausgerichtete Haus profitiert dank der offenen Räume und großen Fenster von viel Tageslicht.

AUSSTATTUNG

Nahe am Strand · Nahe Golfplatz · Garten · Solarium · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1442

VILLA EN SAN MIGUEL DE SALINAS

Ref. MLSC6273076 · 429.000 €

BESCHREIBUNG

Die Villa verfügt über einen wunderschönen, großzügigen offenen Wohn- und Essbereich mit einem hellen Wohn-/Esszimmer und einer voll ausgestatteten Küche mit hochwertigen Geräten, einem Schlafzimmer mit Bad en suite im Erdgeschoss sowie zwei weiteren Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad mit Dusche und einer Terrasse mit herrlichem Panoramablick im Obergeschoss. Vom zweiten Stock führt eine Außentreppe auf die große, 49 m² große, unverbaute Dachterrasse. Von hier aus genießen Sie einen atemberaubenden Blick auf die ländliche Umgebung, die Salzseen und das Mittelmeer. Dieser Bereich eignet sich hervorragend zum Grillen, für ein Glas Wein mit Freunden oder einfach zum Entspannen mit einem guten Buch und zum Genießen der Sonne. Vor dem Haus befindet sich ein einladender Sitzbereich, der durch Schiebetüren Zugang zum geräumigen und hellen Wohnzimmer mit Blick auf den Pool bietet. Das Anwesen verfügt außerdem über große Einbauschränke in den Schlafzimmern im Obergeschoss, Fußbodenheizung in drei Badezimmern, eine zentrale Klimaanlage (warm/kalt), elektrische Rollläden und ein elektrisches Einfahrtstor. Diese luxuriöse Villa liegt in der Nähe mehrerer Golfplätze wie dem Las Colinas Golf & Country Club, Campoamor Golf, Las Ramblas Golf und Villamartin Golf. Genießen Sie den herrlichen Panoramablick über die ländliche Umgebung. Die Strände von La Zenia, Playa Flamenca, Cabo Roig und Campoamor sind nur 10 Autominuten entfernt. Supermärkte, Restaurants und das beliebte Einkaufszentrum La Zenia Boulevard mit 150 Geschäften sowie die Villamartin Plaza befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Die Flughäfen Alicante und Corvera (Murcia) erreichen Sie jeweils in nur 45 Autominuten. Diese hochwertige und wunderschöne Villa in makellosem Zustand sollten Sie sich unbedingt ansehen!