Sun Team Property

APARTAMENTO EN ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC9168124

ZU VERKAUFEN

300.000 €



















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

82 m² Wohnfläche

C Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Meer (Luftli...	2,3 km

BESCHREIBUNG

Entdecken Sie dieses elegante und komplett möblierte Apartment in der begehrten Wohnanlage Green Hills in Villamartín, Orihuela Costa. Die Immobilie befindet sich im zweiten Stock von Block 5 und bietet eine ideale Kombination aus Komfort, Stil und modernem mediterranem Lebensgefühl. Das Apartment verfügt über drei geräumige Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer, eines davon en suite. Die Innenräume überzeugen durch hochwertige Ausführungen und moderne Möbel, die vollständig im Kaufpreis enthalten sind. Eine große sonnige Terrasse bietet einen schönen offenen Ausblick und eignet sich ideal zum Entspannen oder für Mahlzeiten im Freien.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Möbliert · Aufzug · Heizung · Elektrogeräte · Garage · Garten · Pool · Sicherheitstür · Abstellraum

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

APARTAMENTO EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC9168124 · 300.000 €

BESCHREIBUNG

Green Hills gehört zu den am besten ausgestatteten Wohnanlagen der Region und bietet drei Swimmingpools — zwei Außenpools und einen beheizten Innenpool — sowie eine Sauna und ein Fitnessstudio. Für die gesamte Wohnanlage wurden zudem Solarpaneele installiert, wodurch die Energiekosten reduziert werden können. Die Immobilie ist derzeit bis September 2027 vermietet. Der bestehende Mietvertrag wird nach dem Verkauf fortgeführt und der neue Eigentümer übernimmt die laufenden Mieteinnahmen. Damit eignet sich die Immobilie besonders für Käufer, die eine Kapitalanlage mit bereits bestehenden Einnahmen suchen. Die Nähe zur Villamartín Plaza, zum Einkaufszentrum La Zenia Boulevard und zu mehreren renommierten Golfplätzen macht diese Immobilie zu einer ausgezeichneten Investitionsmöglichkeit an der Costa Blanca.