Sun Team Property

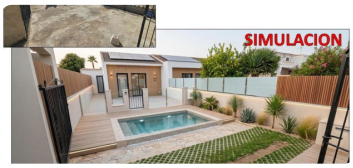
ADOSADO EN TORREVIEJA

Torreta Florida, Torrevieja · Ref. MLSC8671150

ZU VERKAUFEN

127.300 €



















2 Schlafzimmer

1 Badezimmer

42 m² Wohnfläche

200 m² Grundstück

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Nutzfläche	40 m²
Stellplätze	2
Entfernung zum Strand	4,5 km
Entfernung zum Meer (Luftlinie)	2 km

BESCHREIBUNG

Ein Haus mit Grundstück, Privatsphäre und dem nötigen Platz, um Ihr eigenes Paradies in Torrevieja zu schaffen. In der Wohnanlage Torreta II, neben Torreta Florida in Torrevieja, befindet sich dieses Haus, das sich besonders durch sein großes, ca. 160 m² großes Privatgrundstück auszeichnet. Dieser großzügige Raum bietet vielfältige Möglichkeiten und erlaubt es Ihnen, den Außenbereich individuell zu gestalten. Das Grundstück kann zu einem der größten Pluspunkte des Hauses werden: Es bietet ausreichend Platz für einen privaten Pool, einen Garten, eine Terrasse zum Entspannen im Freien oder sogar eine Zufahrt direkt auf dem Grundstück. Das Haus verfügt über einen komfortablen und funktionalen Grundriss ohne störende Flure.

AUSSTATTUNG

Möbliert · Garten · Waschküche · Parkplatz · Innenhof · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1559

ADOSADO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC8671150 · 127.300 €

BESCHREIBUNG

Es bietet eine separate Küche mit ausreichend Platz zum komfortablen Arbeiten, einen Hauswirtschaftsraum und eine kleine Speisekammer, die besonders praktisch für den Alltag ist und wertvollen zusätzlichen Stauraum bietet. Das Wohnzimmer mit Fenster nach draußen und direktem Zugang zum Grundstück schafft eine angenehme Verbindung zwischen Haus und Garten. Der Schlafbereich besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern, die sich ideal als Hauptschlafzimmer oder zweites Schlafzimmer für Familienmitglieder, Gäste, als Büro oder für andere Zwecke nutzen lassen. Ein Badezimmer komplettiert das Haus. Seitlich und hinter dem Grundstück befindet sich außerdem ein Abstellraum, perfekt für Werkzeug, Fahrräder, Gartenmöbel oder alles andere, was im Haus sonst Platz wegnimmt. EIN ZUHAUSE, DAS SIE NACH IHREN BEDÜRFNISSEN GESTALTEN KÖNNEN Das wirklich Besondere an dieser Immobilie ist das 160 m² große, private Grundstück mit seinen vielfältigen Möglichkeiten. Mit einer Renovierung und Modernisierung kann es zu einem sehr angenehmen Zuhause werden, das sich sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch für Ausflüge und Urlaube eignet. Die Lage in Torreta II, angrenzend an Torreta Florida, ermöglicht es Ihnen, ein etabliertes Wohnumfeld und die für diesen Teil von Torrevieja typische Ruhe zu genießen, ohne auf die Annehmlichkeiten und Attraktionen der Stadt verzichten zu müssen. Aktueller Zustand des Anwesens: Das Anwesen war Ziel eines
Hausbesetzungsversuchs, weshalb mehrere Fenster und die Eingangstür repariert werden müssen. Da es zudem längere Zeit leer stand, sind Instandhaltungs- und Renovierungsarbeiten erforderlich, um sein volles Potenzial auszuschöpfen. Aus diesem Grund bietet es eine interessante Gelegenheit für jemanden, der ein Grundstück mit großem Land sucht und es nach seinen Vorstellungen renovieren möchte, um aus einem derzeit unbewohnten Haus ein Zuhause mit eigenem Charakter und einem herrlichen Außenbereich zu schaffen. Ein Anwesen, das über seinen aktuellen Zustand hinausblicken und sein ganzes Potenzial entdecken kann.