Sun Team Property

APARTAMENTO EN ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC7336238

ZU VERKAUFEN

245.900 €



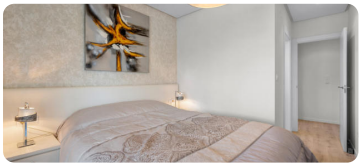




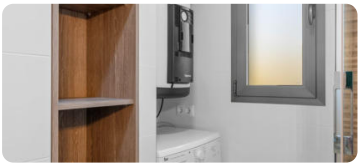












2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

72 m² Wohnfläche

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Nutzfläche	63 m²
Terrasse	21 m²
Stellplätze	1
Entfernung zum Meer (Luftli...	2,4 km

BESCHREIBUNG

Ein bezugsfertiges Apartment in einer Lage, wo alles in Reichweite istStellen Sie sich vor, Sie beginnen Ihren Morgen mit einem Kaffee auf Ihrer sonnigen Terrasse, gehen abends zu Fuß in ein Restaurant und genießen am Wochenende eine Runde Golf in Villamartín. Und was Ihren täglichen Einkauf betrifft, wird es noch einfacher: Ein brandneuer Lidl wird derzeit direkt gegenüber dem Komplex gebaut.Dieses stilvolle Apartment in Los Dolses, Orihuela Costa, vereint Komfort, eine hervorragende Lage und herausragende Einrichtungen und ist damit eine ideale Wahl als permanentes Familienheim, Ferienwohnung oder Investitionsobjekt.Eine Terrasse für jede JahreszeitDie geräumige, sonnige Terrasse ist eines der herausragenden Merkmale dieser Immobilie.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Möbliert · Aufzug · Heizung · Fitnessraum · Waschküche · Parkplatz · Pool

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

APARTAMENTO EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC7336238 · 245.900 €

BESCHREIBUNG

Dank der Glaspaneele kann die Terrasse vollständig oder teilweise geschlossen werden, sodass Sie diesen wunderbaren Außenbereich auch in den kühleren Monaten bequem genießen können.Öffnen Sie sie, wenn die Temperaturen steigen, schließen Sie sie, wenn die Wintersonne erscheint: Nutzen Sie Ihren Außenbereich das ganze Jahr über optimal.Bezugsfertig und komfortabelIm Inneren finden Sie einen hellen Wohn- und Essbereich mit einer modernen offenen Küche.Die Immobilie verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, darunter ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Klimaanlage sorgt das ganze Jahr über für ein angenehmes Raumklima.Alles ist bereit, damit Sie vom ersten Tag an genießen können: Keine größeren Arbeiten erforderlich, packen Sie einfach Ihre Koffer aus und beginnen Sie, Ihr neues Leben an der Costa Blanca zu genießen.Die Lage? Sie können Ihr tägliches Leben ohne Auto führenEiner der größten Vorteile dieser Immobilie ist zweifellos ihre Lage. Restaurants und Bars: in Gehweite La Zenia Boulevard: ebenfalls leicht zu Fuß erreichbar Neuer Lidl: buchstäblich gegenüber dem Komplex und derzeit im Bau Neues
Einkaufszentrum mit Centro de Salud: geplant neben der aktuellen Entwicklung Schule: etwa 1 km La Zenia Sandstrand: nur 2 km Villamartín Golf: weniger als 1 km Playa Flamenca Samstagsmarkt: in der Nähe, perfekt für frische Produkte, lokale Köstlichkeiten und die typische Costa Blanca WochenendatmosphäreSie werden in einem lebendigen und etablierten Gebiet leben, mit Geschäften, Restaurants, Sporteinrichtungen, Schulen und Gesundheitsdiensten in unmittelbarer Nähe. Gleichzeitig sind die Strände und mehrere renommierte Golfplätze der Orihuela Costa nur wenige Autominuten entfernt.Urlaubsgefühl, ohne auf Komfort zu verzichtenDer Komplex selbst bietet zahlreiche Möglichkeiten zur Entspannung und Erholung. Den Bewohnern steht ein gemeinschaftlicher Swimmingpool, ein Spa mit Jacuzzi, Sauna und Fitnessraum zur Verfügung, die täglich von 08:00 bis 20:00 Uhr geöffnet sind.Ob Sie nach einer Golfrunde trainieren, sich im Spa nach einem Tag am Strand entspannen oder einfach einen ruhigen Morgen am Pool genießen möchten, die Einrichtungen machen es einfach, den Lebensstil der Costa Blanca in vollen Zügen zu genießen.Ein kluger KaufOrihuela Costa ist seit vielen Jahren eine beliebte Wahl für internationale Bewohner und Zweitwohnsitzbesitzer. Die Kombination aus etablierten Annehmlichkeiten, der Nähe zum Strand und Golf, der leichten Erreichbarkeit des La Zenia Boulevards und der kontinuierlichen Entwicklung der Umgebung macht diesen Standort attraktiv für Käufer, die nicht nur ein Zuhause zum Genießen suchen, sondern auch das langfristige Potenzial ihrer Investition im Blick haben.