Sun Team Property

MASSGESCHNEIDERTE NEUBAUVILLEN IN ASPE, ALICANTE

urbanizaciones, Aspe · Ref. N9956

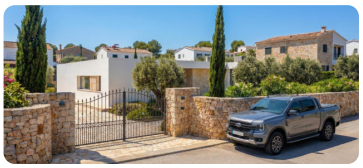
ZU VERKAUFEN

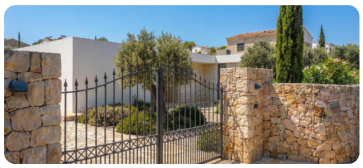
434.761 €

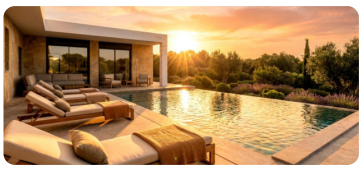


















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

140 m² Wohnfläche

490 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	02/2028
Nutzfläche	116 m²
Terrasse	20 m²
Etage	0

BESCHREIBUNG

Maßgeschneiderte Neubauvillen in Aspe, Alicante Exklusive, individuell gestaltbare Villen in der Landschaft der Costa Blanca Entdecken Sie eine einzigartige Gelegenheit, mit diesen neu gebauten Einfamilienvillen in Aspe, Alicante, Ihr Traumhaus zu gestalten. Inmitten einer ruhigen, natürlichen Umgebung im Hinterland der Costa Blanca gelegen,
ermöglicht dieses Projekt Käufern, ihr zukünftiges Zuhause individuell zu gestalten, indem sie aus verschiedenen Villenmodellen, Grundrissen, Ausstattungsvarianten und verfügbaren Grundstücken wählen können. Aspe ist eine traditionelle spanische Stadt, umgeben von Weinbergen, Bergen und der mediterranen Landschaft.

AUSSTATTUNG

Campo · Garten · Waschküche · Parkplatz · Pool · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/158

MASSGESCHNEIDERTE NEUBAUVILLEN IN ASPE, ALICANTE

Ref. N9956 · 434.761 €

BESCHREIBUNG

Sie bietet einen entspannten Lebensstil und verfügt gleichzeitig über alle wichtigen Einrichtungen, darunter Geschäfte, Supermärkte, Restaurants, Schulen und Sportanlagen. Der Standort ist ideal für alle, die Privatsphäre und Platz suchen, ohne weit von Alicante und der Küste entfernt zu sein. Flexible Villenentwürfe, die zu Ihrem Lebensstil passen Wählen Sie aus einer Auswahl an modernen Villenmodellen mit 3 oder 4 Schlafzimmern und 2 oder 3 Badezimmern. Je nach gewähltem Entwurf können die Immobilien auf eine oder zwei Etagen verteilt sein, wobei einige Modelle auch über eine geschlossene Garage verfügen. Die bebaute Fläche reicht von ca. 140 m² bis 280 m², sodass Käufer ein Haus auswählen können, das ihrem Lebensstil, ihren familiären Anforderungen und ihrem Budget am besten entspricht. Jede Villa wird auf einem ländlichen oder städtischen Grundstück in der Umgebung von Aspe oder in nahegelegenen Ortschaften errichtet und bietet großzügige Außenbereiche sowie einen freien Blick auf die natürliche Landschaft. Privater Pool und hochwertige Ausstattung Jede Villa ist so konzipiert, dass sie moderne Architektur, Komfort und effizientes Wohnen vereint. Zur Standardausstattung gehören ein privater 8 x 4 Meter großer Swimmingpool, eine voll ausgestattete Küche mit Geräten sowie eine vollständig installierte Kanal-Klimaanlage. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen zählen ein aerothermisches System für die Warmwasserbereitung, eine verstärkte Eingangstür sowie voll ausgestattete Badezimmer mit Waschtischen und Duschabtrennungen. Die
Außenbereiche sind sorgfältig gestaltet und umfassen gepflasterte Terrassen, einen Poolbereich, umlaufende Wege sowie eine motorisierte Zufahrt. Ein individueller Bauprozess Es stehen mehrere Grundstücke an verschiedenen Standorten rund um Aspe und in benachbarten Ortschaften zur Auswahl, sodass Käufer die Umgebung wählen können, die ihren Vorlieben am besten entspricht. Der angegebene Preis basiert auf einem Grundstück im Wert von 94.000 Euro. Bei Auswahl eines anderen Grundstücks wird der Endpreis entsprechend angepasst. Die Villen werden im Rahmen eines Selbstbausystems errichtet, wobei die Zahlungen schrittweise entsprechend dem Baufortschritt erfolgen. Der Bauträger übernimmt die gesamte administrative und bauliche Abwicklung, einschließlich der architektonischen Leistungen, der Baugenehmigungen und aller erforderlichen Formalitäten. Käufer können zudem bereits fertiggestellte Villen besichtigen, um sich von der Bauqualität und der Ausstattung zu überzeugen. Die voraussichtliche Bauzeit beträgt etwa 10 Monate ab Erteilung der Baugenehmigung. Hervorragende Lage und Anbindung Elche: ca. 20 km Stadt Alicante: ca. 35 km Internationaler Flughafen Alicante: ca. 30 km Alenda Golf: ca. 18 km Strände am Mittelmeer: ca. 30 km Gestalten Sie Ihre ganz persönliche Neubauvilla in der ländlichen Umgebung von Alicante und genießen Sie viel Platz, Privatsphäre und modernen Komfort in der Nähe der Costa Blanca. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu den verfügbaren Villenmodellen und Grundstücken zu erhalten oder einen Besichtigungstermin für eine fertiggestellte Immobilie zu vereinbaren. (860)