Sun Team Property

VILLA EN ELCHE

Altabix, Elche · Ref. MLSC6781113

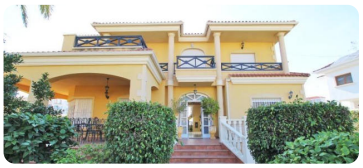
ZU VERKAUFEN

760.000 €



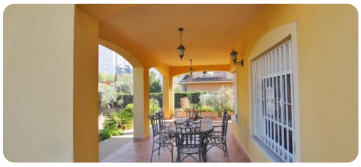
















4 Schlafzimmer

3 Badezimmer

424 m² Wohnfläche

863 m² Grundstück

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca
Nutzfläche	344 m²
Entfernung zum Meer (Luftlin...	12 km

BESCHREIBUNG

Suchen Sie eine exklusive Villa in einer der besten Wohngegenden von Elche? Wir präsentieren Ihnen ein echtes Juwel im begehrten Stadtteil Altabix, wo Ruhe, Privatsphäre und die Nähe zum Zentrum perfekt miteinander kombiniert sind. Diese wunderschöne freistehende Villa steht auf einem herrlichen 863 m² großen Grundstück mit gepflegten Gärten und weitläufigen Grünflächen, die zum Genießen der freien Natur einladen. Eine privilegierte Lage, in der sogar die Möglichkeit besteht, einen privaten Swimmingpool zu bauen, wodurch das Anwesen zu einer echten persönlichen Oase in einem der begehrtesten Viertel der Stadt wird. Das Anwesen wurde mit Materialien von höchster Qualität gebaut und fertiggestellt und zeichnet sich durch seine hervorragende Verarbeitung und Eleganz in jedem Winkel aus.

AUSSTATTUNG

Möbliert · Grill · Heizung · Garten · Spielzimmer

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1606

VILLA EN ELCHE

Ref. MLSC6781113 · 760.000 €

BESCHREIBUNG

Im Außenbereich gibt es einen gemütlichen Grillplatz, ideal für Familienfeiern und geselliges Beisammensein in einer intimen und exklusiven Atmosphäre. Im Innenbereich steht das natürliche Licht im Vordergrund. Das geräumige Wohnzimmer, ausgestattet mit Holzmöbeln und Keramikböden, bietet eine warme und raffinierte Atmosphäre. Die funktionale und perfekt integrierte Küche hat direkten Zugang zur Außenveranda, was die Verbindung zwischen Innen und Außen erleichtert. Das Haus verfügt in allen Räumen über eine Ölheizung, die das ganze Jahr über für Komfort sorgt. Die Schlafzimmer sind Doppelzimmer, alle mit Einbauschränken, und die geräumigen und gut ausgestatteten Badezimmer sind auf täglichen Komfort ausgelegt. Eines der auffälligsten Elemente ist die beeindruckende Granittreppe mit hochwertigen Oberflächen, begleitet von einem großen Designfenster, das das Haus mit spektakulärem Tageslicht durchflutet. Vom ersten Stock aus genießt man einen wunderschönen Blick auf den Garten. Im Obergeschoss befinden sich ein geräumiges Esszimmer mit Zugang zur Terrasse, zwei Doppelzimmer mit Einbauschränken und jeweils einer eigenen Terrasse. Eine einmalige Gelegenheit, die Annehmlichkeiten eines freistehenden Hauses mit der Bequemlichkeit der Innenstadt nur wenige Schritte entfernt zu genießen.