Sun Team Property

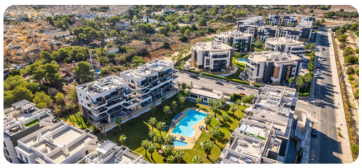
ÁTICO EN ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC1967476

ZU VERKAUFEN

329.000 €



















2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

78 m² Wohnfläche

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Meer (Luftli...	1,7 km

BESCHREIBUNG

Ein stilvolles Haus im mediterranen Stil mit von Ibiza inspirierter Inneneinrichtung, außergewöhnlichem Außenbereich und jedem modernen Komfort. Entdecken Sie dieses wunderschöne und nahezu neue Penthouse aus dem Jahr 2025 in einer begehrten Lage an der Orihuela Costa . Entworfen für modernes mediterranes Wohnen, vereint diese außergewöhnliche Immobilie zeitgenössische Architektur mit warmen, natürlichen Farbtönen und einem eleganten , von Ibiza inspirierten Interieur . So entsteht eine entspannte Urlaubsatmosphäre, in der man sich wie zu Hause fühlt. Schon beim Betreten des Anwesens fallen die sorgfältig ausgewählten Farben, die natürlichen Materialien und die stilvolle Ausstattung ins Auge.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Aufzug · Heizung · Elektrogeräte · Whirlpool · Elektrische Rollläden · Solarium · Abstellraum

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1667

ÁTICO EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC1967476 · 329.000 €

BESCHREIBUNG

Das Interieur wurde so gestaltet, dass es eine ruhige, luxuriöse und einladende Atmosphäre schafft – die perfekte Balance zwischen modernem Apartment und mediterranem Refugium. Die Immobilie wird teilmöbliert verkauft und ist bezugsfertig. Ein Haus, das für mediterranes Wohnen konzipiert wurde Der großzügige und helle offene Wohn- und Essbereich bildet das Herzstück des Hauses. Große Fenster lassen viel Tageslicht herein, während die neutrale Farbpalette und die sorgfältig ausgewählten Materialien eine elegante und zugleich entspannte Atmosphäre im Ibiza-Stil schaffen. Die moderne Küche ist komplett mit hochwertigen Geräten ausgestattet und wurde durch zusätzliche Küchenschränke aufgewertet, die viel Stauraum und Funktionalität bieten. Die Wohnung verfügt über 2 geräumige Schlafzimmer und 2 moderne Badezimmer , die alle hochwertig mit zeitgemäßen Materialien und einer zeitlosen mediterranen Ästhetik ausgestattet sind. Außergewöhnliches Wohnen im Freien Einer der größten Vorzüge des Anwesens ist das riesige private Solarium . Diese beeindruckende Dachterrasse bietet reichlich Platz, um Ihren ganz persönlichen mediterranen Lifestyle im Freien zu gestalten. Ob Sie morgens in Ruhe Ihren Kaffee genießen, in der Sonne entspannen, Freunde und Familie bewirten, ein Abendessen genießen oder eine Lounge im Ibiza-Stil einrichten möchten – die Möglichkeiten sind grenzenlos. Neben dem Solarium bietet das Anwesen großzügige private Terrassen , auf denen Sie den ganzen Tag über Sonne und Schatten genießen und dabei einen herrlichen Blick auf den Pool und den Garten haben können. Die Terrassen und das Solarium verfügen außerdem über zusätzliche Aluminium-Stauflächen. Komfort & Energieeffizienz Die Wohnung ist mit einer umfassenden Palette moderner Annehmlichkeiten ausgestattet: Klimaanlage mit Warm- und Kaltfunktion und Airzone-System Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung Aerothermisches System für energieeffizientes Warmwasser Motorisierte Rollläden Verstärkte Sicherheitseingangstür Hochwertige Ausstattung im gesamten Gebäude Voll ausgestattete moderne Küche Zusätzliche Küchenschränke Zusätzliche Aluminium-Stauflächen auf den Terrassen und im Solarium Die Kombination aus Fußbodenheizung, Airzone-Klimaregelung und aerothermischer Technologie gewährleistet ganzjährigen Komfort bei gleichzeitiger Berücksichtigung der Energieeffizienz. Privater Parkplatz & Abstellraum Zum Anwesen gehören außerdem ein privater Tiefgaragenstellplatz und ein privater Abstellraum , die sicheres Parken und wertvollen zusätzlichen Stauraum bieten. Abgeschlossene Wohnanlage Die Wohnung ist Teil einer wunderschön gepflegten und sicheren Wohnanlage mit Zugangskontrolle, die den Bewohnern hervorragende Gemeinschaftseinrichtungen bietet: Großer Gemeinschaftspool für Erwachsene Separates Kinderbecken Wunderschön angelegte mediterrane Gärten Sichere und ruhige Umgebung Fitnessstudio & Wellness Die Gemeinschaftsbereiche ergänzen die privaten Außenbereiche perfekt und schaffen so eine entspannte Resort-Atmosphäre. Erstklassige Lage an der Orihuela Costa Die Lage ist ein weiterer großer Vorteil. Restaurants, Bars, Supermärkte, Apotheken und andere Geschäfte des täglichen Bedarfs sind alle bequem zu Fuß erreichbar. Die Immobilie ist ideal gelegen, um alles zu genießen, was die Costa Blanca zu bieten hat, egal ob als ständiger Wohnsitz, luxuriöses Ferienhaus oder Kapitalanlage.