Sun Team Property

NEUBAUWOHNUNGEN UND REIHENHÄUSER IN EL RASO (GUARDAMAR DEL SEGURA)

El Raso, Guardamar del Segura · Ref. N9936

ZU VERKAUFEN

464.900 €



















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

144 m² Wohnfläche

130 m² Grundstück

A Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	01/2027
Nutzfläche	118 m²
Terrasse	127 m²

BESCHREIBUNG

Neubauwohnungen und Reihenhäuser in El Raso (Guardamar del Segura) Exklusive Neubauanlage in Küstennähe Entdecken Sie diese exklusive Neubauwohnanlage in El Raso, Guardamar del Segura, einer ruhigen, von Natur umgebenen Gegend in unmittelbarer Nähe zur Mittelmeerküste. Die Anlage umfasst 54 Wohnungen und 5 Reihenhäuser und bietet eine hervorragende Wahl für den Dauerwohnsitz, als Ferienimmobilie oder als Kapitalanlage an der südlichen Costa Blanca. Die Wohnanlage verfügt über einen Gemeinschaftspool, gepflegte Gärten, einen Fitnessraum und einen Coworking-Bereich und schafft so ein komfortables Umfeld für Entspannung, Wohlbefinden und den Alltag.

AUSSTATTUNG

Aufzug · Nahe am Strand · Fitnessraum · Garten · Parkplatz · Pool · Solarium · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/178

NEUBAUWOHNUNGEN UND REIHENHÄUSER IN EL RASO (GUARDAMAR DEL SEGURA)

Ref. N9936 · 464.900 €

BESCHREIBUNG

MODERNE WOHNUNGEN MIT GERÄUMIGEN TERRASSEN Die Wohnungen sind mit 2 Schlafzimmern erhältlich und so konzipiert, dass sie möglichst viel Tageslicht hereinlassen und das Leben im Freien fördern. Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über private Gärten, die Wohnungen in den mittleren Etagen bieten geräumige Terrassen, während die Penthäuser mit privaten Dachterrassen ausgestattet sind – ideal, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Die fünf Reihenhäuser verfügen über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und ein Gäste-WC, verteilt auf zwei Etagen, sowie über mehrere Terrassen und eine private Dachterrasse. HOCHWERTIGE AUSSTATTUNG UND MODERNER KOMFORT Die Immobilien wurden mit zeitgemäßen Ausstattungselementen und energieeffizienten Systemen konzipiert. Zur Ausstattung gehören Einbauküchen, moderne Badezimmer, aerothermische Warmwasserbereitung und die Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage. Die elegante Architektur, die geschwungenen Fassadenlinien und die Liebe zum Detail schaffen attraktive Wohnräume, die auf Komfort und geringen Wartungsaufwand ausgelegt sind. EL RASO UND GUARDAMAR DEL SEGURA El Raso ist Teil von Guardamar del Segura und grenzt an die geschützte Lagune von La Mata, wodurch eine ruhige, natürliche Umgebung geboten wird, während die Küste und lokale Annehmlichkeiten dennoch in unmittelbarer Nähe liegen. Guardamar ist bekannt für seine weitläufigen Naturstrände, den mediterranen Pinienwald und seine entspannte, internationale Atmosphäre. Die Stadt bietet Restaurants, Geschäfte, Sportanlagen und einen Yachthafen mit ganzjährigen Aktivitäten. Ihre langen Sandstrände und geschützten Naturlandschaften machen sie zu einem attraktiven Standort sowohl für Dauerbewohner als auch für Urlauber. ENTFERNUNGEN ZU DEN WICHTIGSTEN SEHENSWÜRDIGKEITEN Zentrum von Guardamar del Segura: 4 km Mittelmeerstrände: 3 km La Marquesa Golf: 8 km Torrevieja: 10 km La Zenia Boulevard: 20 km Internationaler Flughafen Alicante: 40 km IHR NEUES ZUHAUSE AN DER COSTA BLANCA Diese Neubauanlage in El Raso vereint moderne Wohnungen, attraktive Gemeinschaftseinrichtungen, eine hervorragende Anbindung und eine privilegierte Naturlage in Strandnähe. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren. (860)