Sun Team Property

ÁTICO EN TORREVIEJA

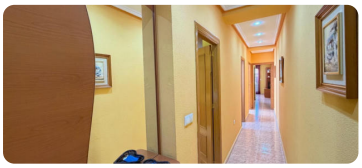
Playa Del Cura, Torrevieja · Ref. MLSC1500805

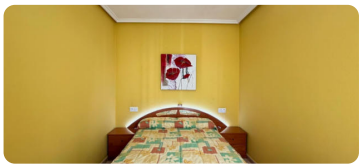
ZU VERKAUFEN

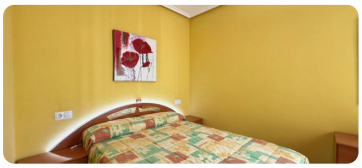
162.000 €

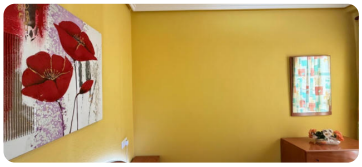


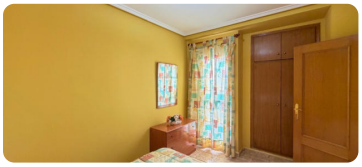
















2 Schlafzimmer

1 Badezimmer

72 m² Wohnfläche

E Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Nutzfläche	65 m²
Terrasse	5 m²
Entfernung zum Strand	300 m
Entfernung zum Meer (Luftlin...	143 m
Emissionen	D

BESCHREIBUNG

ZU VERKAUFEN PENTHOUSE AN DER AVENIDA HABANERAS IN TORREVIEJA — NUR 300 METER ZUM STRAND! Ein zum Verkauf stehendes Penthouse an der Avenida Habaneras — einer der Haupt- und gefragtesten Straßen in Torrevieja. Eine privilegierte Lage, die städtische Infrastruktur und die Nähe zum Meer perfekt kombiniert. Nur 300 Meter zum beliebten Playa del Cura Strand. Hauptmerkmale: * Gesamtfläche: 72 m² * Grundriss: 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer * Immobilientyp: Penthouse * Aussicht: seitlicher Meerblick * Entfernung zum Strand: 300 Meter Die Wohnungen sind hell und verfügen über einen komfortablen und funktionalen Grundriss. Die Lage im obersten Stockwerk bietet zusätzliche Privatsphäre und ein Gefühl von Raum.

AUSSTATTUNG

Möbliert · Aufzug · Solarium · Meerblick

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1794

ÁTICO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC1500805 · 162.000 €

BESCHREIBUNG

Großartiger Vorteil: Es besteht auch die Möglichkeit, einen geräumigen Parkplatz separat zu erwerben, der groß genug für ein Auto und ein Motorrad ist. Dies ist ein besonders wertvoller Vorteil im Stadtzentrum. Hervorragende Lage: Die Avenida Habaneras bietet alle notwendigen Infrastrukturen in fußläufiger Entfernung: * Geschäfte und Einzelhandelsgeschäfte * Restaurants und Cafés * Supermärkte * Banken und staatliche Institutionen * Haltestellen des öffentlichen Verkehrs * Schneller Zugang zur Promenade Alles, was für ein komfortables Leben notwendig ist, befindet sich buchstäblich nur wenige Schritte vom Haus entfernt. Investitionsattraktivität: Zentrum der Stadt + Nähe zum Meer + Penthouse + Möglichkeit zum Erwerb eines geräumigen Parkplatzes = hohe Liquidität der Immobilie. Ideal für: * Kurzfristige touristische Vermietungen (mit erforderlichen Genehmigungen) * Langfristige Vermietungen * Dauerhafte Wohnsitze * Nutzung als zweite Residenz für den Urlaub Eine ausgezeichnete Immobilienoption mit hohem Investitionspotenzial in einem der besten Viertel von Torrevieja!