Sun Team Property

VILLA EN TORREVIEJA

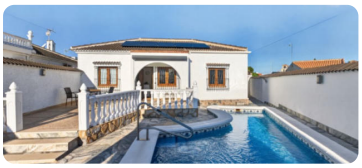
Torrevieja · Ref. MLSC9567815

ZU VERKAUFEN

349.000 €



















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

270 m² Grundstück

D Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Meer (Luftli...	3,8 km
Emissionen	D

BESCHREIBUNG

Willkommen in diesem wunderschönen, eingeschossigen freistehenden Haus, das sich im ruhigen und gut etablierten Viertel La Siesta befindet, direkt außerhalb von Torrevieja. Das Haus wurde in den letzten zwei Jahren erheblich modernisiert und wirkt sowohl modern, einladend als auch pflegeleicht. Hier erhalten Sie drei gute Schlafzimmer, zwei stilvolle und neu renovierte Badezimmer, ein helles und angenehmes Wohnzimmer sowie eine renovierte Küche mit praktischem Grundriss. Der Außenbereich bietet reichlich Platz für Entspannung und angenehme Zusammenkünfte mit Familie und Freunden. Auf dem großzügigen Grundstück finden Sie einen privaten Swimmingpool, mehrere sonnige Terrassen und einen praktischen Abstellraum mit zusätzlichem Stauraum.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1883

VILLA EN TORREVIEJA

Ref. MLSC9567815 · 349.000 €

BESCHREIBUNG

Eine der großartigen Eigenschaften des Hauses ist die wunderschöne Dachterrasse, auf der Sie die Sonne genießen und den herrlichen Blick auf den Salzsee in Torrevieja genießen können - ein perfekter Ort für Ihren Morgenkaffee, entspannte Nachmittage oder angenehme Abende unter offenem Himmel. Die Immobilie wird teilweise möbliert verkauft, was es einfachmacht, direkt einzuziehen und das Leben in Spanien zu genießen. Dies ist eine sehr schöne und gut gepflegte Immobilie, die sowohl als Ferienhaus als auch als dauerhaftes Zuhause perfekt ist, mit kurzer Entfernung zu Geschäften, Restaurants, Dienstleistungen und den schönen Stränden von TorreviejaPreisvorschlag: 349.000€ + ca. 12 % KostenIBI/Steuer: 294€ pro JahrMüllsteuer: 124 € pro JahrTorreviejaTorrevieja ist eine Stadt in der Provinz Alicante in der Region Comunidad Valenciana in Spanien. Die Stadt ist ein beliebtes Touristenziel und liegt etwa 40 Autominuten von der Großstadt Alicante und dem Flughafen entfernt. Torrevieja war ursprünglich ein kleines Fischerdorf und ist heute einer der größten Salzproduzenten Europas. Torrevieja wurde früher als 'Salzstadt' bezeichnet, aber in den letzten Jahren auch als 'Sportstadt' bezeichnet, aufgrund der großen Sportarenen, die in den letzten Jahren gebaut wurden. Durch diese fantastische Investition wurde Torrevieja eine von vier Organisationsstädten während der
Frauen-Handball-Weltmeisterschaft 2021. Wenn Sie in Torrevieja wohnen, sind Sie in kurzer Laufdistanz zu weißen, langgestreckten Sandstränden mit dem Stempel 'Blaue Flagge' erreichbar, was unter anderem auf die hohe Wasserqualität hinweist. In unmittelbarer Umgebung, und vorzugsweise direkt vor der Tür, finden Sie eine große Auswahl an lokalen Geschäften, Restaurants, Cafés, Einkaufszentren, Grünparks, dem Hafen und der Promenade. Wenn Sie eine Gegend mit ganzjährigem Leben und einem gesunden Mikroklima mit 320 Sonnentagen im Jahr suchen, könnte dies etwas für Sie sein.